



**Qualität + Sicherheit  
nach Europa-Norm!**

**Erfolgsmodell  
nur € 15.790,-**

# 3S Landhaus/Bungalow Gewerbehaus Vereinshaus

massiv – innovativ – preiswert, schon ab 15 m<sup>2</sup>



**3IS Bergland B 1 Größe 3, 40 m<sup>2</sup> bebaute Fläche,**  
inkl. Tür, Fenster, komplette Dachrinnenanlage, Farbe, 3IS Clipsatz,  
Bauantragsunterlagen, Dach ISO-Trapez-Profil, bundesweite Anlieferung,  
inkl. MwSt., ab Bodenplatte, als Bausatz

Aufbau komplett zum Festpreis inkl. Fenster-, Tür- und Dachrinnenmontage € 2.740,- inkl. MwSt.

## Preisliste 1/2018

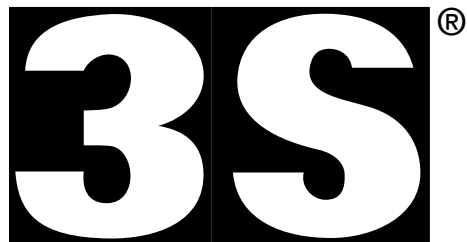
**Beratung und Fragen zur Bestellung · Telefon (0551) 38 39 011**  
**Werktags 8.00 Uhr bis 17.00 Uhr.**  
**Das ist der schnellste Weg. Auf Wunsch vereinbaren wir auch**  
**einen Besuchstermin mit Ihrem 3IS Fachberater.**

Spezialkataloge kostenlos  
3IS Fertighaus  
3IS Garagen und Carports  
3IS Gartenhäuser

**Kostenlose Planung inkl. Festpreis-Angebot**  
**Individuelle Angebote unter (0551) 38 39 011**  
**Johannes Schubert & Niels Pahlitzsch**

► Angebote unter: [www.Mein-MassivhausAngebot.de](http://www.Mein-MassivhausAngebot.de)  
(Bitte als Referenz „Katalog“ angeben!)

Selbst- oder Fertigbau aus massiven Fertigteilen  
3IS Selbstbau GmbH & Co. KG  
Verwaltung und Ausstellung  
Maschmühlenweg 97–99 · 37081 Göttingen  
Telefon (0551) 38 39 00 · Fax (0551) 38 39 038  
Internet: [www.3s-selbstbau.de](http://www.3s-selbstbau.de) · E-Mail: [katalog@3s-selbstbau.de](mailto:katalog@3s-selbstbau.de)



## Lieferumfang

Wir liefern Ihnen alle Bausatzteile zum Selbstbau eines schlüsselfertigen Gebäudes einschließlich statischer Berechnung mit Konstruktionszeichnung für Ihren Bauantrag. Nach besonderer Vereinbarung kann ein Aufbaudienst den Bausatz für Sie montieren.

### Wände

Die Wand ist nach dem 3IS Baukasten-System aus Betonwandfeldern und Betonpfosten aufgebaut. Referenzflächen sind im Maschmühlenweg 99, Göttingen ausgestellt. Mit einem schwalbenschwanzförmigen Rand fügen sich die Wandteile seitlich in die entsprechend geformten Pfosten ein. Übereinander greift der obere und der untere Rand jeder Wandplatte so in die nächste ein, dass ein wetterdichter Abschluss entsteht. Schrauben und Klemmplatten sichern den festen Sitz. Mit Doppelstrich (=) gekennzeichnete Wände werden bauseitig in Leichtbauweise erstellt. Klinkerstrukturwände werden im Giebel-dreieck mit Profilwand-Ausführung geliefert. Planwand auf Wunsch. Außen-dämmung/Außenputz bausererseits.

### Pfosten

Die raueren Eckpfosten und Seitenpfosten sind alle mit schwalbenschwanzförmigem Ansatz und Löchern für die Schrauben zur Befestigung der Wandplatten vorgesehen.

### Dach

Dacheindeckung mit Stahl-ISO-Trapez-Profil. Profil 40/80, braun als Oberschale. Inkl. Seitenverkleidung am Giebel-Ortgang, Wasserprallbleche an Traufe und First-Abdeckblech. Auf Sonderbestellung sind die dunkelbraun grundierten Faserbetonwellplatten mit Winkelhaken und geraden Schrauben zum passenden Biegen an den Dachstuhlträgern und über diese mit dem senkrechten Pfosten verschraubt und zur einfachen Nutzung ungedämmt, konstruiert. Die Dachschrauben sind durch mitgelieferte Kunststoffsitze und Hüthen geschützt. Um den Aufbauer bei kleinen Abweichungen nicht an vorgebohrte Löcher in den Welltafeln zu binden, bringen wir die kleinen Löcher von 10,5 mm Ø zum Durchstecken der Dachschrauben nicht an. Dauerelastische, selbstklebende und schwindfreie Abdichtung erhalten Sie zur Einlage in die Dachtafelüberdeckung. Ein großzügiger Überhang an der Dachseite schützt vor Witterungseinflüssen. Die speziell für die 3IS Modelle entworfenen Giebel- und Seitenverkleidungen vervollständigen das Dach und geben ihm besonders bei Satteldach-Gebäuden einen auffallend schönen Abschluss. Individuelle Konstruktionen je nach Planung auf Anfrage.

### Holzfenster

Moderner Dreh-Kipp-Beschlag, einbaufertig, isolierverglast, einflügelig und grundiert. Wir empfehlen einen deckenden Endanstrich. Sprossenfenster-Einsätze als Schmuck zusätzlich, beim Glasreinigen ausschwenkbar. 99 cm hoch für einfache Nutzung, geeignet zum Befestigen von Stahl-Fensterläden und -gittern mit Haken und Löchern.

### Kunststofffenster (PVC)

Einflügelige, weiße PVC-Fenster, isolierverglast mit modernem Dreh-Kipp-Beschlag. Dadurch hochwertiges Aussehen. Auf Sonderbestellung mit innenliegenden Sprossen ab zehn Fenstern. 110 cm breit und 115 cm hoch. 66 cm hoch für Nebenräume oder WC. 99 cm hoch z.B. über hohen Arbeitsplatten. Bodentief als Verandatür oder fest verglast ohne Dreh-Kipp-Beschlag als Schaufenster. Auf Wunsch hochgesetzt. Alle Fenster, auch Holzfenster, vorbereitet für bauserseitigen Anschluss einer Dampfsperre und z.B. bauserseitigen Mineralwolledämmung im Anschlussbereich.

### Stahlfenster

Werkstatt-Klappfenster fertigeruerverzinkt, 33 cm hoch, drahtverglast, Stahlfenster 99 cm hoch, verglast, einbaufertig, mit Dreh-Flügel, zweiflügelig, hell grundiert. Geeignet zum Einbau von Fensterläden und -gittern. Für ungedämmte Kaltgebäude.

## Wir machen Ihnen alles so leicht wie möglich

### Entwurfsdienst

Wie viele Fenster und Türen brauchen Sie? Wie richten Sie am besten ein? Es gibt viele Möglichkeiten. Unser Planungsbüro hat aufgrund seiner reichen Erfahrungen Einrichtungsvorschläge ausgearbeitet. Bitte schicken Sie uns Ihre Wünsche, am besten mit Handskizze und Lageplan. Wir arbeiten Ihnen einen Vorschlag aus. Sie können auch selbst frei planen – ein weiterer Vorteil des 3IS Systems.

### Pläne – Bauantrag

Den benötigten Lageplan (3-fach) bekommen Sie bei Ihrem örtlichen Kataster- oder Vermessungsamt. Wir senden Ihnen mit der Auftragsbestätigung Bauzeichnung, Baubeschreibung und statische Berechnungen gegen Berechnung unserer Bearbeitungskosten von € 360,-/428,40. Außerdem zeichnen wir Ihnen den Grundriss in den uns eingesandten Lageplan (Katasterplan) für den Bauantrag ein. Wir nehmen Ihnen dies gern ab. Sollte ein Entwässerungsplan gefordert werden, so ist dieser örtlich herzustellen. Fragen Sie wegen der örtlich unterschiedlichen Regelung Ihr Bauamt. Wärmeschutznachweis auf Wunsch. € 880,-/1.047,20 je Zone.

Normal-Schneelast für Dach 0,85 KN/m<sup>2</sup>, Sonderschneelasten auf Wunsch mit Modellangabe.

Über allen Vorteilen steht für Sie der einfache, schnelle Aufbau und die Ausstattung und Veränderungs-Möglichkeiten durch die 3IS Trockenmontage.

Alle 3IS Gebäude sind aus hochwertigem, verdichtetem Stahlsichtbeton, der schalungsglatt gegen rauhputzähnliche Rüttelbetonstruktur der Pfosten abgesetzt ist, hergestellt. Jedes Betonteil ist entweder mit einer geschweißten Stahlbewehrungsmatte oder einem Baustahlkorb – entsprechend seiner Formgebung und Beanspruchung – armiert.

### Lichtband

Wir liefern Ihnen das Lichtband für ungedämmte Kalträume. Einfach verglast, fertig montiert in der Abmessung von ca. 89×29 cm anstelle Wand. Geben Sie bitte an, wo Sie dieses Fenster wünschen. Isoglas auf Wunsch.

### Türen

In Ganzstahl, ISO20 verzinkt und grundlackiert, Blatt isoliert, extra hoch für ungedämmten Bereich oder auf Sonderbestellung Landhaus-Holz für gedämmten Bereich mit Sprossenfenster, Sicherheitsschloss, Drückergarnituren. Die Beschläge sind ansprechend ausgeführt. Die Türen sind mit ca. 95 cm außerordentlich breit. Komplett angeschlagen mit Blendrahmen und Schloss werden sie einfach statt Wandelement eingesetzt. Auf Wunsch Ganzglas-Landhaustür mit Querriegel.

### Sektionaltor

Isoliertes 3IS-Sektionaltor für das Mehrzweckhaus, mit seitlichem Federzug, doppelwandig mit PUR-Hartschaumkern, mit optimierter Wärmedämmung. Die Schalen aus feuerverzinktem Feinblech sind einbrenn-grundlackiert. In der Standardausführung ist eine Lichtsektion enthalten. Einbau in der Wand, soweit innen kein Pfosten, nicht in der Hausecke. Lichte Höhe immer ab Oberkante Bodenplatte. Bodenschräge und ggf. Schwelle bauserseitig vorgesehen. Detail bitte anfordern. Der Sturz über dem Tor wird ggf. in kräftiger Holzkonstruktion ausgeführt.

### Regenrinnen und Fallrohre

Für alle Größen und Modelle liefern wir aus ungewöhnlich haltbarem braun-gefärbtem Kunststoff (Hart-PVC). Vorteile dieses idealen Materials: niedriges Gewicht, schlagfest, schnelles und leichtes Anbringen, glatte Oberfläche. Durch Klemmbügel lassen sich die Rinnen einfach zusammenlegen, die Fallrohre werden eingesteckt und angeschraubt. Sie erhalten Rinnen – entsprechend der Dachfläche 10 oder 12,5 cm breit – und Fallrohre komplett bis OK Bodenplatte mit Haltern und Schrauben, auf Wunsch Ablaufklappe zum Sammeln von Regenwasser.

### Vor- und Schlepplächer

Pfosten aus 3IS Stein (C 45/55), fäulnissicher im Boden, fertig mit Schraubenlöchern; Auflagen aus Nadelholz Güteklasse II, gehobelt, grundiert; Verbindungswinkel und Schrauben fertigerzinkt.

### Wärmedämm-Verbundsystem, hochwärmedämmend

Bausatz bestehend aus Dämmplatten, Kleber, Armierung, Spachtel und weißem Markenputz. Für einfachen bauseitigen Einbau inkl. Montageanleitung. Dämmplatten ca. 14,5 cm stark über 3IS Wandplatte. Vorgefertigt auf Maß, passend zur Fenster und Türplanung inkl. fertiger Pfosten-Ausklüpfung. Ansonsten bauserseitig vorgesehen.

### Farben

Die 3IS Landhäuser aus massiven Fertigteilen brennen nicht, faulen nicht, rosten nicht und bekommen keine Putzschäden. Sie haben keine Erhaltungskosten. Wollen Sie jedoch Ihr 3IS Gebäude bauseits farbig gestalten, dann steht Ihnen eine hochwertige Spezialfarbe, großentferntig verpackt, für alle Abtönungen in Weiß, Hellgelb, Umbra, Lichtgrau, Ocker oder Braun zur Verfügung. Die braunen Faserbeton-Dächer können bauseits auch schwarz oder ziegelrot gestaltet werden. Gleiche Farbe für Fachwerkanstrich. 3IS-Gebrauchsanweisung liegt den Farben bei. Farbbeispiele im Katalog.

### Beratungsdienst

Außer unserem Ingenieurbüro stehen Ihnen unsere Fachberater im Außendienst zur Verfügung. Telefonische Beratung durch unseren 3IS Fachberater, (0551) 38 39 00.

### Lieferung

Wir bringen Ihnen alle Teile direkt von unserem Werk zum Aufbauplatz, soweit er für das Fahrzeug zugänglich ist. Unsere Werksfahrer laden die einzelnen Teile für Sie ab und lagern sie Ihnen an der gewünschten Stelle neben dem Fahrzeug sorgfältig. Die Häuser werden im kompletten Rohbausatz mit Fenstern, Türen und Toren sowie dem Montagematerial für den sofortigen Aufbau geliefert.

### Aufbaudienst

Neben dem einfachen Selbstbau können Sie auch einen geschulten Aufbaudienst beauftragen. Er stellt Ihnen das Gebäude auf vorbereitetem Untergrund auf. Dieser muss eben, fest und waagrecht sein. Ca. 2 m um das Haus sollten für den Aufbau begehbar, waagrecht und fest sein. Bei abfallendem Umfeld > 0,50 m ist bauserseitig ein Gerüst zu stellen. Bitte Baustrom bereithalten.

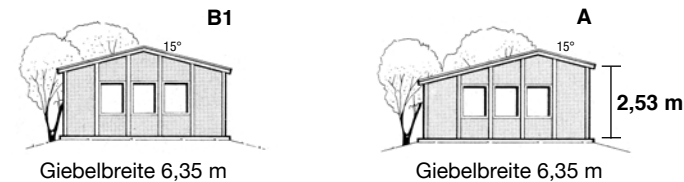
# 3S » Bergland «

- Landhaus massiv und besonders einbruchssicher
- Vereinshaus, Clubhaus

# 3S Mehrzweckhaus für Werkstatt, Büro, Lager und Verkauf

## Bergland 6,35 m

## Preisliste 1/2018

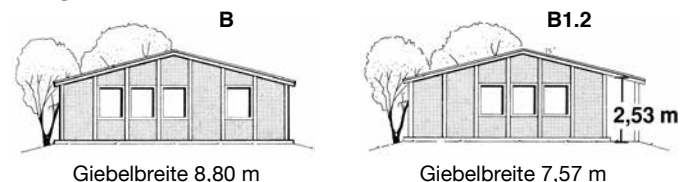


Größe	B1 und A Giebelbreite 6,35 m					umbauter Raum A	bebaute Fläche	Preis €		Dachrinne je Traufseite		Anstrichfarbe Außenwand		Clipsatz	
	Tiefe außen	Höhe <sup>1)</sup> First	Höhe <sup>1)</sup> Haupt-raum	Höhe <sup>1)</sup> Seiten-raum	Höhe <sup>1)</sup> Seiten-raum			netto	inkl. MwSt. z.Zt. 19%	netto	inkl. MwSt.	netto	inkl. MwSt.	netto	inkl. MwSt.
3	6,35	3,36	2,84			116	40	11.600,-	13.804,00	146,-	173,74	138,-	164,22	69,-	82,11
4	7,57					138	48	13.026,-	15.500,94	163,-	193,97	150,-	178,50	80,-	95,20
5	8,80				B1	160	56	14.449,-	17.194,31	185,-	220,15	165,-	196,35	93,-	110,67
6	10,02				2,53	183	64	15.873,-	18.888,87	204,-	242,76	177,-	210,63	102,-	121,38
7	11,25					205	71	17.295,-	20.581,05	227,-	270,13	190,-	226,10	112,-	133,28
8	12,47					227	79	18.712,-	22.267,28	284,-	337,96	202,-	240,38	116,-	138,04
9	13,70				A	247	87	20.135,-	23.960,65	316,-	376,04	217,-	258,23	128,-	152,32
					2,22			1.419,-	1.688,61	22,-	26,18	14,-	16,66	11,-	13,09

jede weitere 1,225 m Tiefe

B1 und A: 1 Stahltür ISO20, isoliert und 1 Fenster 115 cm, isoliert enthalten.  
<sup>1)</sup> Hoch-Ausführung: + 0,33 m Höhe, Preis + 10%. Giebelbreite 5,13 m (A1), Preis - 10%  
 Aufbau: 11% vom Grundpreis

## Bergland 8,80 m

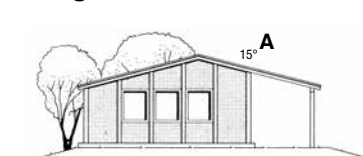


Größe	B Giebelbreite 8,80 m					umbauter Raum <sup>2)</sup>	bebaute Fläche <sup>2)</sup>	Preis €		Dachrinne je Traufseite		Anstrichfarbe Außenwand		Clipsatz	
	Tiefe außen	Höhe <sup>1)</sup> First	Höhe <sup>1)</sup> Haupt-raum	Höhe <sup>1)</sup> Seiten-raum	Höhe <sup>1)</sup> Seiten-raum			netto	inkl. MwSt. z.Zt. 19%	netto	inkl. MwSt.	netto	inkl. MwSt.	netto	inkl. MwSt.
3	6,35	3,36	2,84			156	56	15.099,-	17.967,81	157,-	186,83	165,-	196,35	105,-	124,95
4	7,57					186	67	17.053,-	20.293,07	175,-	208,25	177,-	210,63	116,-	138,04
5	8,80				B	216	77	19.007,-	22.618,33	198,-	235,62	190,-	226,10	134,-	159,46
6	10,02				2,22	246	88	20.959,-	24.941,21	213,-	253,47	202,-	240,38	147,-	174,93
7	11,25					276	99	22.906,-	27.258,14	234,-	278,46	217,-	258,23	160,-	190,40
8	12,47					306	110	24.852,-	29.573,88	307,-	365,33	229,-	272,51	169,-	201,11
9	13,70				B1.2	336	121	26.799,-	31.890,81	335,-	398,65	243,-	289,17	183,-	217,77
10	14,92				2,53	366	131	28.745,-	34.206,55	352,-	418,88	255,-	303,45	196,-	233,24
11	16,15					397	142	30.693,-	36.524,67	381,-	453,39	268,-	318,92	210,-	249,90
12	17,37					426	153	32.640,-	38.841,60	399,-	474,81	281,-	334,39	221,-	262,99
13	18,60					457	164	34.586,-	41.157,34	417,-	496,23	294,-	349,86	236,-	280,84
								1.948,-	2.318,12	22,-	26,18	14,-	16,66	13,-	15,47

jede weitere 1,225 m Tiefe

B 1 Stahltür ISO20, isoliert und 1 Fenster 115 cm, isoliert enthalten.  
<sup>1)</sup> Hoch-Ausführung: + 0,33 m Höhe, Preis + 10%. <sup>2)</sup> B1.2 7,57 m breit, Preis - 10%.  
 Aufbau: 11% vom Grundpreis

## Schleppdach an der Traufe inkl. ISO-Trapez-Dach »Bergland A«



Größe	Tiefe außen	Preis €	
		netto	inkl. MwSt. z.Zt. 19%
3	6,35	1.922,-	2.287,18
4	7,57	2.159,-	2.569,21
5	8,80	2.395,-	2.850,05
6	10,02	2.633,-	3.133,27
7	11,25	2.869,-	3.414,11
8	12,47	3.083,-	3.668,77
	jede weitere Größe	237,-	282,03

Schleppdach an der Traufe ca. 2,40 m  
 Gesamtbreite: A: 2,40 m + 6,35 m = 8,75 m  
 (B 1: 1,25 m + 6,35 m = 7,60 m)

»Bergland B«  
 Gleiche Preise (Breite: Haus 8,80 m + 2,40 m = 11,20 m)  
 Das traufseitige Vordach wird hier waagrecht angebracht.

Unsere Qualität ist Ihre Sicherheit!  
 Amtlich geprüft und zertifiziert:

**GARANTIE** – amtlich gütegeprüft, C 45/55  
 Typengeprüft für Bundesrepublik Deutschland, Herstellung überwacht durch Institut für Baustoffe, Massivbau und Brandschutz der Technischen Universität Braunschweig – Amtliche Materialprüfanstalt für das Bauwesen – (für C 45/55 Stahlbeton).

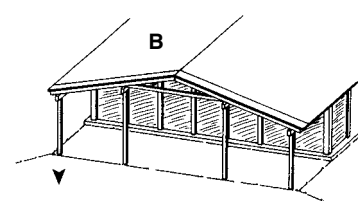
**CE** Zertifikat 1/096/96

Selbstbau GmbH Göttingen Festgröße DIN 1045 **MPA BS**

**Auf Sonderbestellung:**  
 Faserzement Profil 5 braun  
 Auf Wunsch rote oder schwarze Anstrichfarbe.

Dach: ISO-Trapez-Profil, wärmegeämmt, braun

## Vordach am Giebel inkl. ISO-Trapez-Dach



**Vordach am Giebel**  
 ca. 1,25 x 8,80 m netto € 2.130,-  
 inkl. MwSt. € 2.534,70  
 ca. 2,40 x 8,80 m netto € 3.064,-  
 inkl. MwSt. € 3.646,16  
 »Bergland B1+A« mit Schleppdach gleicher Preis.

# 3S Ausstattung und Zubehör ergeben das Haus Ihrer Wahl.



**3S PVC-Drehklappenfenster**  
 Hochwertige Wohnhausqualität. Wärmeschutzglas U-Wert 1,2. RAL-Gütesiegel. Einbau auch mehrfach nebeneinander. Weitere Fenster statt Wand. Weiß. (1 x 115 cm hoch im Preis enthalten)  
 110 cm br. x 66 cm hoch € 308,-/366,52  
 110 cm br. x 99 cm hoch € 357,-/424,83  
 110 cm br. x 115 cm hoch € 368,-/437,92

3-fach Verglasung auf Anfrage



**Schaufenster/Verandatür**  
 PVC-weiß, bodentief, ISO-Glas, U-Wert 1,2 1,10 m br. x 2,14 m hoch. Auf Wunsch hochgesetzt als Schaufenster.  
 Dreh-Kipp-Beschlag (B) € 518,-/616,42  
 (Für Hoch-Ausführung)

3-fach Verglasung auf Anfrage



**PVC-Rolläden**, fertig vormontiert  
 Für Fenster 66 cm hoch € 184,-/218,96  
 Für Fenster 99 cm hoch € 197,-/234,43  
 Für Fenster 115 cm hoch € 208,-/247,52  
 Für Verandatür € 255,-/303,45  
 (Für Hoch-Ausführung)



**Schornstein**  
 Edelstahl, außen liegend inkl. Wanddurchführung & Wandplatte.  
 Für ebenerdige Häuser € 2.295,-/2.731,05  
 Für 1,5-/2-geschossige Häuser € 2.795,-/3.326,05  
**Montage** € 350,-/ 416,50

Bitte Ofen- oder Heizungstyp angeben.



**Stahlklappenfenster\* 110 cm br. x 33 cm hoch** für Geräteraum. Verzinkt, hell grundiert, drahtverglasst. Statt Wand € 197,-/234,43  
**Stahlfenster\*** Für Werkraum, 2-flügelig 110 cm br. x 99 cm hoch € 283,-/336,77



**Lichtband\* 30 cm hoch x 90 cm breit**, einfach verglast, fertig montiert  
 Je Stück € 22,-/ 26,18  
**Mit Iso-Glas** € 59,-/ 70,21  
 Für ungedämmte Kaltgebäude.

**3S Fensterläden** Für optimale Einbruchssicherung. Robust aus kräftigem Stahlblech, nach innen verschraubt. Verzinkt, hell grundiert. Komplett.  
 Je Fenster 99 cm hoch € 115,-/136,85  
 Nur für Stahlfenster 99 cm hoch.  
**Fenstergitter**. Einbaufertig.  
 33 cm hoch € 87,-/103,53  
 66 cm hoch € 98,-/116,62  
 99 cm hoch € 114,-/135,66  
 115 cm hoch € 119,-/141,61  
**Verandatür** € 206,-/245,14

## 3S Kundendienste – bundesweit

Fracht: Direkt ab Werk auf unser Risiko zur Baustelle nur Beiladungsanteil.

### Aufbauanleitung für Selbstbau:

Die 3S Gebäude werden oft selbst aufgestellt. Mit der Lieferung bringt Ihnen unser Fahrer die bebilderte, leicht verständliche Aufbauanleitung. Jedes Teil kann von zwei Männern getragen werden. Die 3S Bauweise ergibt den einfachsten Aufbau, auch für zwei Nichtfachleute. Der 3S Aufbaudienst steht auf Sonderbestellung zur Verfügung.

**3S Wasserablaufklappe**. Für Regenwassertonne. Dauerhaft aus Hart-PVC. Mit Fallrohr (50 cm). € 28,80/34,27

**Innenliegende Dachrinne** für Doppelsatteldachgebäude auf Anfrage.

### Zahlungserleichterung:

Fordern Sie unser interessantes Kreditkaufangebot an.

\* Nur für ungedämmte Kaltgebäude.

**3S RAL-GÜTEZEICHEN** – für 3S-Türen und 3S-Fenster garantieren höchste Qualität.

– Preise netto/inkl. MwSt.



**3S Landhaustür**  
 Mit Sprossenfenster, Fichte, 5-fach-Verriegelung sichert gut gegen Einbruch, wahlweise zum Öffnen nach innen oder außen, 90 Grad Aufschlag.  
 Statt Wand € 1.856,-/2.208,64  
**Mit Glasfüllung**, oben & unten und Mittelholm, € 1.779,-/2.117,01  
**2-flügelig** nach außen öffnend € 3.577,-/4.256,63



**3S Stahltür ISO 20**  
 Kräftig. Sichert gut gegen Einbruch, 214 cm hoch. Große Durchgangsbreite mit Aufschlag nach außen. Stahlrahmen verzinkt, Hohlprofil, Füllung ISO-Panele, weiß  
 Weitere Tür statt Wand € 647,-/769,93  
 (Stahltür und Landhaustür für Hoch-Ausführung) (1 x im Preis enthalten)  
 PVC Wärmeschutztür € 1.335,-/1.588,65



**3S ISO-Putz-Fassade** **Empfehlung!**  
 Spart Heizkosten  
 Hochwärmedämmende Platten (145 mm) über Betonwand sorgen für Niedrigenergieverbrauch, komplett inklusive Fensterbänke und Markenputz.

Material mit Einbauanleitung je m<sup>2</sup> € 52,-/61,88  
 Super praktisch: Passend vorgefertigt!



**3S Sektionaltor**, isoliert, mit 1 Lichtsektion. B x H ca. 3,40 x 2,25 m i.L. € 2.228,-/2.651,32  
 B x H ca. 3,40 x 2,70 m i.L. € 2.398,-/2.853,62 einschließlich Holzsturz  
**3S Garagentoröffner** mit Funksteuerung. Für bequemes Öffnen. Mit Spezial 3S Montagesatz für Selbstbau. Bis Torhöhe 290 cm.  
 Komplett € 451,-/536,69  
**Einbau mit Montage** € 70,-/ 83,30  
 2 Jahre Garantie!



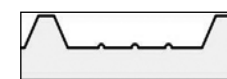
**Ziegeldach**  
 Markenpfanne, naturrot, hochwertig und attraktiv für den gehobenen Bedarf. Komplett mit Unterkonstruktion und Dachüberstand.  
 Mehrpreis je m<sup>2</sup> bebaute Grundfläche.  
 Material € 52,-/ 61,88  
 Montage € 26,-/ 30,94  
 Schwarz/Braun € 5,48/ 6,52



**Pergola** Passender Bausatz. 2,64 m tief.  
**Anbau vorn** 4,07 m br. € 506,-/602,14  
 5,30 m br. € 553,-/658,07  
**im Winkel** 4,07 m br. € 692,-/823,48  
 5,30 m br. € 760,-/904,40  
**freistehend** 4,07 m br. € 784,-/932,96  
 5,30 m br. € 836,-/994,84  
**Pergoladach** 4,07 m br. € 461,-/548,59  
 (Licht/Hart) 5,30 m br. € 559,-/665,21  
**Pergola-Massivpfosten**, 2,80 m lang  
 25 Jahre Garantie! je € 85,-/101,15



**3S Massiv Schutzwand** Zum Abschluss an der Seite des Vordachs. Je Wandfeld.  
 1,03 m hoch x 1,25 m breit € 153,-/182,07  
 1,53 m hoch x 1,25 m breit € 177,-/210,63  
 2,03 m hoch x 1,25 m breit € 223,-/265,37  
 2,53 m hoch x 1,25 m breit € 258,-/307,02  
 Wo wünschen Sie die Wand?  
 Lieferung mit Haus.  
 Einzellieferung ab ca. 12,50 m.



**Iso-Trapez-Dach**.  
 Stahl-Trapez-Profil, ausgeschäumt, Stahl, dunkelbraun, Oberschale enthalten  
 Für gedämmte Gebäude.