



Telefon: 0551 / 38 39 00
katalog@3s-systembau.de

SICHER UND PREISWERT

Massive Garten- & Gerätehäuser

Aus Stahlbeton · Direkt ab Werk · 25 Jahre Garantie





Dr. Hans-Achim Schubert

Dipl.-Kfm. Johannes Schubert

Ihre Sicherheiten und Qualitätsgarantien

UMWELTFREUNDLICH UND EINFACH – INKLUSIVE BAUANTRAG

Vereinfachtes Bauantragsverfahren von 3IS spart Zeit. Natürlich energiesparend und nachhaltig hergestellt.

PRÜFAMT FÜR BAUSTATIK

Schnellere und preiswerte Baugenehmigung, da eine generelle Typenzulassung für die Bundesrepublik Deutschland vom Prüfamts für Baustatik 63,2/Typ-1004/91 vorliegt. Sie sparen Statikerkosten.

DIN – DEUTSCHE INDUSTRIE-NORM

Wärmeschutz nach DIN 4108 spart Heizkosten. Auf Wunsch mit Energiebilanz nach EnEV.

Schallschutz nach DIN 4109, mind. $R_w = 36$ dB! Ein ruhiges Haus.

Brandschutz nach DIN 4102, nicht brennbar! Ein sicheres Massivhaus.

AMTLICHE MATERIALPRÜFANSTALT BAUWESEN



Zertifiziert und gütegeprüft von der Amtlichen Materialprüfanstalt für das Bauwesen
Zertifikat 1061/6034

3IS WERKSGARANTIE

25 Jahre auf den 3IS Stein

EUROPA-SIEGEL



konform mit
Europa-Norm EN 13225:2004-12
Sie dürfen in ganz Europa bauen.

DEUTSCHE QUALITÄT



Hergestellt in Deutschland

„Ich wollte ein Gartenhaus aus Beton. Jedoch war die Zufahrt zu schmal für die Anlieferung. Auf Ihre Firma wurde ich aufmerksam, da Sie einen Bausatz aus Beton und nicht aus Holz anbieten.“
3IS Selbstbau-Kunde aus Bergwitz



Das bessere Gartenhaus ...

... ist ein wertbeständiges und kostengünstiges 3IS Gartenhaus. Obwohl 3IS Gartenhäuser massiv aus hochwertigem, gütegeprüftem Stahlbeton sind, kosten sie langfristig deutlich weniger als vergleichbare Holzhäuser.

Sie fragen mit Recht, wie das möglich ist. Das Geheimnis: Die in unserem Werk rationell und präzise vorgefertigten Gartenhausteile werden auf der Baustelle nur trocken zusammengesetzt. So geht alles viel schneller und es ist einfacher, das Gartenhaus ohne kostspielige Facharbeiterstunden und sonstige Vorkenntnisse aufzubauen. Außerdem sieht das Gartenhaus gut aus, rostet nicht, reißt nicht, kann keine Putzschäden bekommen, schimmelt nicht, muss nicht regelmäßig imprägniert werden, ist wetterfest und wertbeständig. Ihre Wünsche werden flexibel in dem 3IS Vario-Flex-Baukastensystem umgesetzt. So können Sie Gartenhäuser bauen, die Platz bieten.

Auf uns können Sie sich verlassen: 3IS Gartenhäuser sind bewährt und technisch innovativ. Sie werden an vielen Details Ihre Freude haben. Entdecken Sie selbst das etwas bessere Gartenhaus.

Mit Satteldächern und praktischen Überdachungen bieten wir ein in Deutschland einzigartiges Bausystem.

Drei Generationen stehen dafür mit ihrem Namen: Zusammen mit Gründer Ing. Werner Schubert

Ihre

Hans-Achim Schubert

Dr. Hans-Achim Schubert
2. Generation

Johannes Schubert

Dipl.-Kfm. Johannes Schubert
3. Generation

3IS STEHT FÜR

S = SPARBAU

Rationell und ohne Witterungseinflüsse stellen wir die Fertigteile in unseren Fertigungshallen präzise her. Schnell und einfach erfolgt der Zusammenbau vor Ort. Jedes Teil passt!

S = SCHNELLBAU

In kürzester Zeit – in nur wenigen Tagen – wird das Gartenhaus zu jeder Jahreszeit (!) aus Fertigteilen trocken zusammengesetzt. Kurze Bauzeit garantiert.

S = SELBSTBAU

3IS Gartenhäuser können problemlos selbst aufgebaut werden – auf Wunsch auch Komplettbau möglich. Unser erfahrener Bauleiter steht Ihnen immer mit Rat und Hilfe zur Seite.

Daher der niedrige Preis für ein attraktives Gartenhaus. Unsere Gartenhäuser sind die moderne Antwort auf hohe Baukosten.

GARANTIE: 25 JAHRE AUF DEN 3IS STEIN – TYPENGEPRÜFT, GÜTEGEPRÜFT

Unser Name ist Ihre beste Garantie. Das Angebot beweist die Leistungsfähigkeit. Wir geben Ihnen außerdem die Gewähr für freien Ersatz jedes Teiles Ihres Gartenhauses, das durch fehlerhaftes Material unbrauchbar ist. Unsere Werbung sind unsere Produkte. Viele Modelle sind typengeprüft für die Bundesrepublik Deutschland. Das Institut für Baustoffkunde und Stahlbetonbau der Technischen Universität Braunschweig, Amtliche Materialprüfanstalt für das Bauwesen (für C 45/55), hat die laufende Kontrolle und die Herstellung zertifiziert. Hiermit sind besonders hohe Anforderungen verbunden.





GARTENHÄUSER
MIT PULTDACH
Seiten 4 bis 9



GARTENHÄUSER
MIT SATTELDACH
Seiten 10 bis 21



ÜBERDACHTER FREISITZ
Seite 22



PAVILLON
Seite 23



GERÄTEHÄUSER
Seiten 24 bis 25



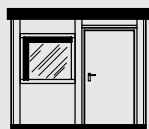
AUSSTATTUNG & ZUBEHÖR
Seiten 30 bis 32

WÄRMESCHUTZ	26
3IS SYSTEM	27
TRANSPORT (KLEINGÄRTEN, HINTERLAND)	29
AUFBAU	33

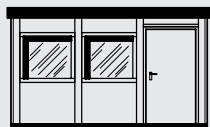
**Genehmigungsfrei ist
Heide Größe 0 (15 m³) oder
Heide Größe 2 (bis 30 m³) –
je nach Bundesland.
Wir beraten Sie gern.**

3IS MODELL HEIDE

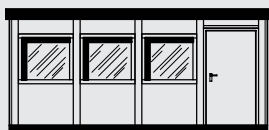
- Breite 2,67 m
- Enorm preiswert
- Mit Pultdachüberstand und 3IS Schutzwand



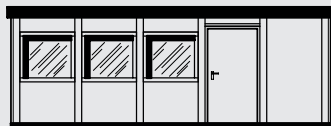
Größe 0
2,67 m lang



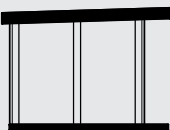
Größe 1
3,90 m lang



Größe 2
5,12 m lang



Größe 3
6,35 m lang



Jede Größe
2,67 m breit
(Seitenansicht)



Preis-Leistungs-Riese. Anbau- & Erweiterungsoptionen inklusive

Ein massives, einbruchssicheres und nachhaltiges Stein-Gartenhaus, das man sich leisten kann? Mit unserem Gartenhaus Heide, das in einer sorgfältigen und qualitätsgesicherten Produktion im 3IS Werk produziert wird, erhalten Sie genau das! Das nach hohen Qualitätsstandards in Deutschland vorgefertigte Gartenhaus ist brandfest und pflegeleicht – ein jährlicher Anstrich ist nicht notwendig. Dank der 25-Jahre-Garantie auf den 3IS Stein haben Sie von dem Modell Heide einen langfristigen Nutzen. Bei Bedarf kann das Haus mit 3IS Clipsatz einfach isoliert werden – so sorgen Sie für mehr Wärme und Gemütlichkeit.

Das Modell Heide besticht durch eine klare Form. Durch das Pultdach eignet es sich perfekt als Anbau an Ihr Haus – bei Bedarf auch in Hochausführung. Dank des 3IS Systems lässt sich das Gartenhaus auch später noch erweitern, umbauen oder modernisieren. Ersatzteile wie Türen, Fenster und Dächer sind jederzeit preiswert lieferbar.

Nach einer schnellen Lieferung ab Werk ist das Gartenhaus an nur einem Wochenende aufgebaut. Den Bauplan und die notwendigen Unterlagen für die Baugenehmigung erhalten Sie von uns. Für genehmigungsfreie Ausführungen sprechen Sie uns gern an.

Größe	Länge (Wand) außen m	Länge (Wand) innen m	Breite (Wand) außen m	Breite (Wand) innen m	Höhe vorn m	Höhe hinten m	Nutzfläche (roh) m ²	Umbauter Raum m ³
0	2,67	2,43	2,67	2,43	2,32	2,24	6	16*
1	3,90	3,66	↓	↓	↓	↓	9	24
2	5,12	4,88	↓	↓	↓	↓	12	31*
3	6,35	6,11	↓	↓	↓	↓	15	39
4	7,57	7,33	↓	↓	↓	↓	18	46

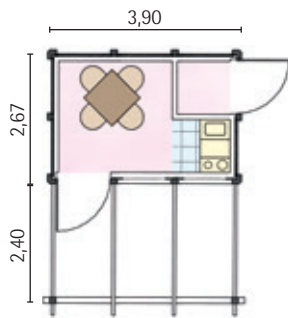
➡ Jede weitere Größe + 1,225 m

* Sind Ihnen höchstens 15 m³ oder 30 m³ vorgeschrieben, liefern wir Ihnen zum gleichen Preis nach DIN 277 Größe 0 = 14,9 m³ bzw. Größe 2 = 29,4 m³.

Einrichtungsvorschläge für 3IS Gartenhaus Heide



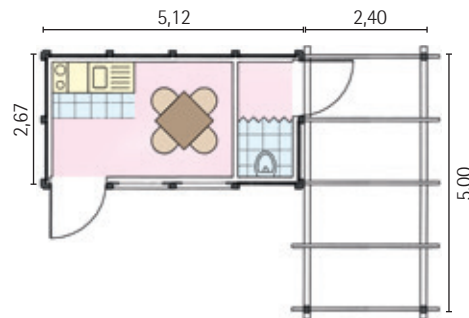
GARTENHAUS



Größe 1

Bebaute Hausfläche: 10,41 m²
Nutzfläche (roh): 8,89 m²

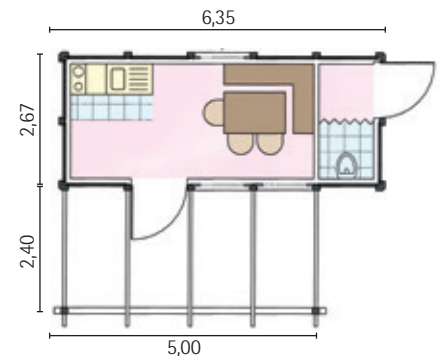
FREIZEITHAUS



Größe 2

Bebaute Hausfläche: 13,67 m²
Nutzfläche (roh): 11,86 m²

FREIZEITHAUS



Größe 3

Bebaute Hausfläche: 16,95 m²
Nutzfläche (roh): 14,85 m²

Gerätehaus Heide – beliebig erweiterbar mit Pultdach

Der „Gartenfreund“, Organ von Landesverbänden der Kleingärtner e. V., Fachblatt für das Kleingartenwesen, berichtet über 3IS Gartenhäuser:

„Eine neuartige Gartenlaube. Es handelt sich um eine in Selbstbauweise aus Stein-Fertigteilen erstellte Gartenlaube, die nicht nur gestalterisch anspricht, sondern als Folge Ihrer Stabilität auch geringen Pflegeaufwand erfordert, weder rosten, faulen noch brennen kann, keine Putzschäden erleidet und stoßfest ist ...“

Für Kleingartenanlagen, in denen nach dem Bundeskleingartengesetz Lauben mit 24 m überdachter Fläche gebaut werden können: Bitte kostenlos die Übersicht über die 24-m²-Lauben anfordern! Auf Wunsch berät Sie Ihr 3IS Fachberater gratis, was für Sie am besten passt.

variable Leichtbauwand bauseits

„... wir haben am 30.02.1981 ein Garten-/Gerätehaus Modell Heide 2,67×3,90 m gekauft. Seit diesem Zeitpunkt haben wir dieses Gerätehaus täglich benutzt und es war noch nie etwas kaputt. Wir sind also sehr zufrieden.“
3IS Systembau-Kunde

„Vor zehn Jahren erhielt ich von Ihnen das Gartenhaus Heide und bin bis heute damit sehr zufrieden. Jetzt planen wir, auf unserem Vereinsgelände ein Gerätehaus aufzustellen ...“
3IS Systembau-Kunde
aus Ibbenbüren

3IS Modell Heide auch als
Poolhaus super geeignet



3IS Modell Heide, Größe 2a,
mit Vordach vorn, Profilwand



3IS MODELL MAINAU

- Breite 2,67 m



„Wir kauften vor ca. 2 Jahren einen Garten, super günstig, dessen Haus aber marode und abrisstaugig war. Nach dem Abriss galt es, schnell eine kostengünstige und unproblematische Lösung zu finden, wie wir ein neues Häuschen bekommen.“

In unserem Gartenpachtvertrag gab es eine Klausel, in der steht, für welche Gartentypen oder bauliche Anlagen generelle Zustimmung erteilt wurde, darunter fiel auch 3IS.

Auch Nachbarn empfahlen uns dieses Produkt immer wieder, so ließ ich mir einen Katalog zusenden.

Holzhäuser kamen für uns nicht in Frage, das gefällt uns einfach nicht und außerdem sind diese, bis sie stehen, auch recht teuer. Einen Maurer kennen wir nicht und das ganze Material in den Garten zu schleppen, auch zu mauern OHNE Strom, den wir nicht haben, erschien uns zu kompliziert. Ein Fertighaus in Miniausführung schien uns genau das Richtige.“

3IS Systembau-Kunde



Freiheitsgefühl und Geborgenheit – der perfekte Rückzugsort

Die Besonderheit dieses Modells ist das extrem große Vordach. Alle Frischluft-Liebhaber bis in die späten Abendstunden werden dieses Haus lieben. Dank der mitgelieferten Schutzwand sind Sie nicht nur sicher vor Sonne, Regen oder Schnee, sondern sind auch seitlich geschützt – vor Wind, Regen und um Ihre Privatsphäre zu wahren.

Die Kombination aus dem großen Vordach und den Schutzwänden ist besonders praktisch, da dadurch viel geschützter Stauraum entsteht, den Sie vielseitig nutzen können.

In der Gestaltung des Hauses haben Sie freie Hand – dank der geraden, einfachen Formen kann das Haus von modern bis klassisch-rustikal gestaltet werden.

Das Modell Mainau ist in unserem 3IS Massivbau-System aufgebaut und bringt demnach alle Vorteile mit: geringen Erhaltungsaufwand, langlebige Materialien und 25-jährige Garantie auf die Betonteile. Ein solides, massives und preiswertes Haus, an dem Sie jahrzehntlang Freude haben werden.

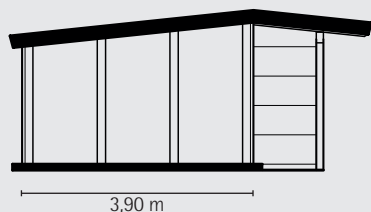




3IS MODELL RHEINLAND (HOCH)

(Bild: Hochausführung –
Sonderausführung mit
halbhoher Wand)

- Breite 3,90 m



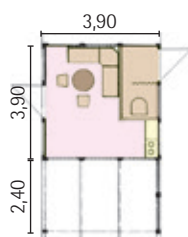
Rheinland – das „Mehr“ an Platz mit Vordach

Eine großzügig überdachte Terrasse ist das Markenzeichen des Modells Rheinland. Das nach unten leicht geneigte Vordach spendet Schutz und Schatten sowie genügend Platz zum Verweilen und Unterstellen von Sachen. Das beliebte Maß 5,12 m breit $\times$ 6,35 m (Grundhaus 5,12 $\times$ 3,90 m) lässt sich in der Breite um jeweils 1,23 m erweitern oder verkürzen. Den soliden Wind- und Wetterschutz an der Terrassenseite, der bis unter das Dach reicht, können Sie wahlweise rechts oder links einplanen, je nachdem, wo Sie ihn brauchen. Auch die Tiefe des Vordachs ist veränderbar.

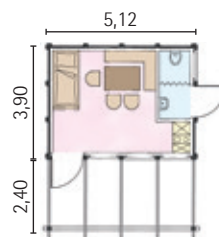
Sprechen Sie uns an.

Baubar nach Bundes-
kleingartengesetz!

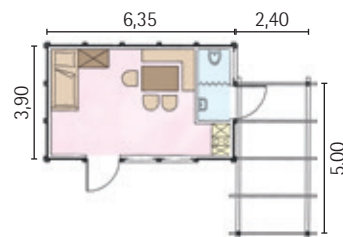
variable Leichtbauwand bauseits



Größe 1, 15 m²
Vordach



Größe 2, 20 m²
Vordach vorn



Größe 3, 24 m²
Pergola im Winkel ohne Dach

Das Poolhaus


**ZUM WOHNEN
IM TINY-HAUS
GEEIGNET,
DA HOHER
INNENRAUM!**

3IS MODELL SCHAUINSLAND (HOCH)

- Breite 3,90 m
- Geräumig und mit Pultdachüberstand vorn



Modell Heide



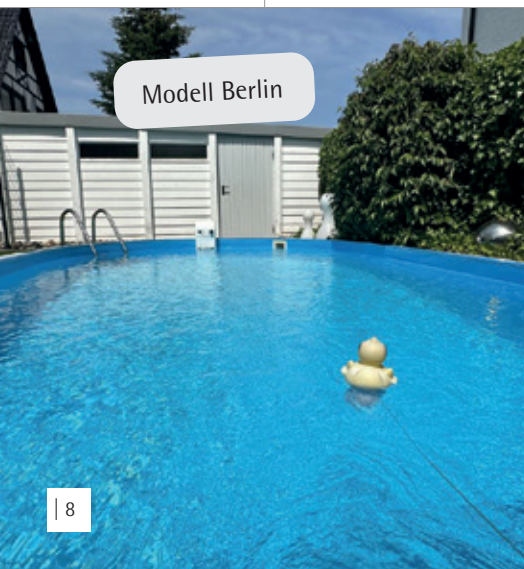
Viel Platz für Wellness, Lounge oder einfach zum Chillen

Bei diesem Gartenhaus ist der Name Programm – großzügige Fenster ermöglichen den Ausblick nach draußen, während man es sich im Inneren gemütlich macht. Das preiswerte Gartenhaus Schauinsland ist groß und bietet genug Platz zum Entspannen oder zum Essen und Trinken mit Freunden oder Familie. Auch an kühlen Tagen bietet das kleine Fertighaus viel Gemütlichkeit und Wärme, denn mit dem 3IS Clipsatz können Sie Ihre Laube mollig warm isolieren und sogar im Winter nutzen. Schauinsland ist brandfest und mit gut gesicherten Fenstern und Türen besonders einbruchssicher.

Mit 25 Jahren Garantie auf den 3IS Stein haben Sie einen langjährigen Nutzen bei geringer Investition. In Hochausführung auch nutzbar als Tinyhaus, Wohnhaus, Büro ...

Welches Haus passt am besten zu Ihnen? Lassen Sie sich gern fachgerecht von Herrn Niels Pahlitzsch im Werk beraten unter **0551 38 39 011**.

Modell Berlin



Größe	Länge (Wand) außen m	Länge (Wand) innen m	Breite (Wand) außen m	Breite (Wand) innen m	Höhe** vorn m	Höhe** hinten m	Nutzfläche (roh) m ²	Umbauter Raum m ³
1	3,90	3,66	3,90	3,66	2,67	2,21	13	37
2	5,12	4,88					18	49
3*	6,35	6,11					22	60
4	7,57	7,33					27	72
5	8,80	8,56					31	84
6	10,02	9,78					36	95

➡ Jede weitere Größe + 1,225 m

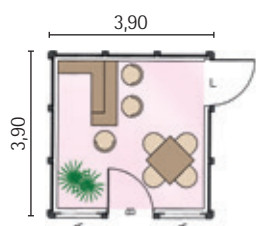
* Für Kleingartenanlagen gemäß Bundeskleingartengesetz liefern wir Ihnen die Laube mit 24 m² zum gleichen Preis.

** Standardhöhe, höhere Versionen bitte anfragen.

Einrichtungsvorschläge für 3IS Garten- und Ferienhaus Schauinsland



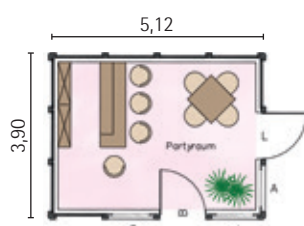
FREIZEITHAUS



Größe 1

Bebaute Hausfläche: 15,21 m²
Nutzfläche (roh): 13,40 m²

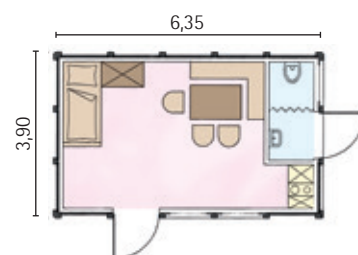
FREIZEITHAUS



Größe 2

Bebaute Hausfläche: 19,97 m²
Nutzfläche (roh): 17,86 m²

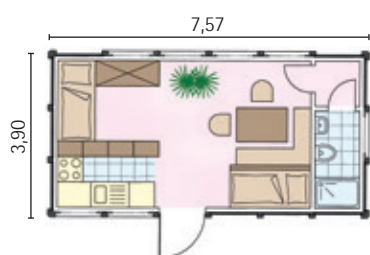
FREIZEITHAUS



Größe 3

Bebaute Hausfläche: 24,77 m²
Nutzfläche (roh): 23,57 m²

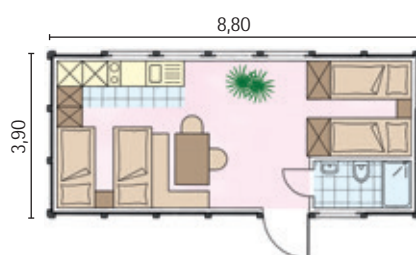
FERIENHAUS



Größe 4

Bebaute Hausfläche: 29,52 m²
Nutzfläche (roh): 26,83 m²

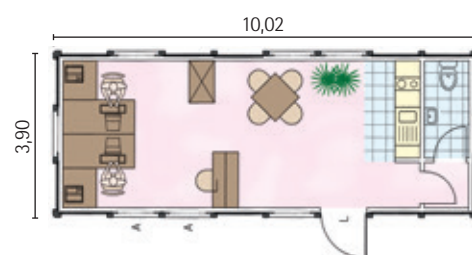
FERIENHAUS



Größe 5

Bebaute Hausfläche: 34,32 m²
Nutzfläche (roh): 31,33 m²

BÜRO



Größe 6

Bebaute Hausfläche: 39,08 m²
Nutzfläche (roh): 35,79 m²

variable Leichtbauwand bauseits



**Genehmigungsfrei ist
Harz Größe 0 (15 m³) oder
Harz Größe 2 (bis 30 m³) –
je nach Bundesland.
Wir beraten Sie gern.**

3IS MODELL HARZ

- Breite 2,67 m
- Enorm preiswert, mit
schmückendem Satteldach



Größe 0
2,67 m lang



Größe 1
3,90 m lang



Größe 2
5,12 m lang



Größe 3
6,35 m lang



Jede Größe
2,67 m breit
(Seitenansicht)



Eine Gartenlaube mit schönem Spitzdach und so individuell wie Sie

Das Augenmerk bei dem Modell Harz liegt auf seinem spitzen 15°-Satteldach. Das Aussehen der Laube können Sie selbst wählen – mit dem Fachwerkstil, Klinkerstil oder dem rot-weißen Schweden-Look haben Sie eine breite Auswahlpalette. Auch die Position der Fenster und Türen können Sie Ihrem Bedarf entsprechend gestalten. Eine spätere Veränderung ist dank des massiven 3IS Bausystems natürlich auch bei dem Modell Harz möglich.

Dank des geringen Erhaltungsaufwandes und der 25-Jahre-Garantie auf die 3IS Betonfertigteile bietet das Modell Harz einen langjährigen Nutzen und ist sehr preiswert.

Beliebt ist das Modell Harz als Kinderspielhäuschen in kindgerechten Farben oder als Gerätehaus in einer neutralen Ausführung.

Größe	Länge (Wand) außen m	Länge (Wand) innen m	Breite (Wand) außen m	Breite (Wand) innen m	Höhe First außen m	Höhe First innen m	Höhe Seite m	Nutz- fläche (roh) m²	Um- bauer Raum m³
0	2,67	2,43	2,67	2,43	2,56	2,26	2,28	6	17
1	3,90	3,66						9	25
2*	5,12	4,89						12	33
3	6,35	6,12						15	41
4	7,57	7,35						18	49
5	8,80	8,58						21	57

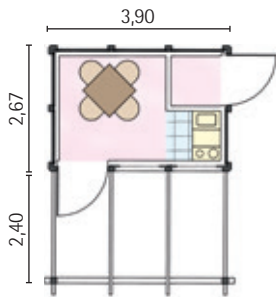
➔ Jede weitere Größe + 1,225 m

* Sind Ihnen höchstens 15 m³ oder 30 m³ vorgeschrieben, liefern wir Ihnen zum gleichen Preis eine entsprechende Sonderausführung.

Einrichtungsvorschläge für 3IS Gartenhaus Harz



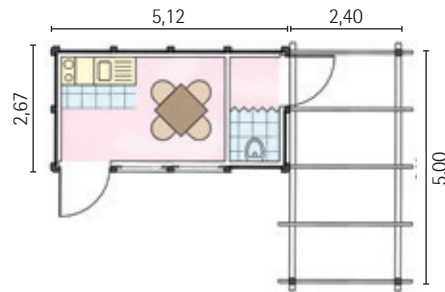
GARTENHAUS



Größe 1

Bebaute Hausfläche: 10,41 m²
Nutzfläche (roh): 8,89 m²

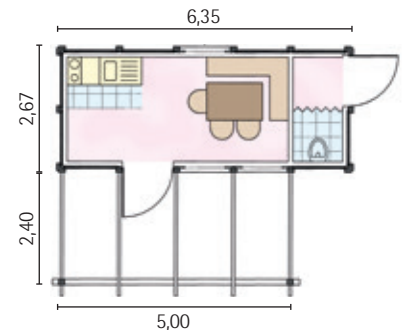
GARTENHAUS



Größe 2

Bebaute Hausfläche: 13,67 m²
Nutzfläche (roh): 11,86 m²

GARTENHAUS



Größe 3

Bebaute Hausfläche: 16,95 m²
Nutzfläche (roh): 14,85 m²

Preiswertes Gartenhaus mit vielseitigem Nutzen

Das Modell Harz zeigt, wie gutes Aussehen mit niedrigem Budget kombinierbar ist. Die schlanke Giebelseite mit 2,67 m schafft viel Raum im Inneren.

Das Gartenhaus ist kompakt gebaut und mit seinem geringen Platzbedarf sehr gefragt – es passt fast überallhin. Dabei bleibt es in der Länge beliebig erweiterbar. Sehr harmonisch wirkt der Baukörper mit den beliebten Maßen 2,67 m x 2,67 m. Aber auch länger – etwa mit 2,67 m x 3,90 m wirkt es edel und elegant.

variable Leichtbauwand bauseits

„Vielen Dank für die Zusendung der Aufbauanleitung. Wir haben intern schon gesagt, 3IS ist das Beste unter den Gartenhäusern. Insgesamt: Kompliment für die Qualität.“
3IS Systembau-Kunde aus Münster

„Hallo liebes Team der 3IS Fertighäuser, unser Gartenhaus steht noch immer und das obwohl es schon 20 Jahre alt ist. In so einer kurzlebigen Zeit, wo keiner weiß, wie lange ... nicht übel! Wir sind seit Juni 1990 sehr zufrieden mit dem 3IS Fertighaus als Gartenhäuschen.“
3IS Systembau-Kunde aus Flöha



3IS MODELL SCHWARZWALD

- Breite 3,02 m
- Das beliebteste Gartenhaus mit sich nach oben verbreiterndem Giebel



„Zuerst möchten wir uns bei Ihnen bedanken für das schöne Gartenhaus Schwarzwald.“

Wir sind seit letztem Jahr stolze Besitzer dieses Hauses und sehr zufrieden damit. Es wird auch von vielen Leuten, welche am Grundstück vorbeikommen, bewundert.“

3IS Systembau-Kunde aus Berlin

Einzigartig anders und zeitlos elegant. Das Modell für Exoten-Liebhaber

Das Gartenhaus Schwarzwald ist durch die zum Giebel breiter werdenden Wände ein absoluter Hingucker. Die angeschrägten Eckpfosten ermöglichen einen fast nahtlosen Übergang vom Dach zur Wand – so wird der Dachüberstand minimiert und das Haus wirkt viel kompakter. Auf Wunsch erhalten Sie das Haus auch in klassischer Ausführung mit geraden Eckpfosten.

Bei der Ausgestaltung sind Ihren Wünschen kaum Grenzen gesetzt: Farbe, Ausstattung und Länge sind, wie bei allen Modellen, frei wählbar.

Praktische 3,02 m Breite ergeben das optimale Verhältnis von nutzbarem Innenraum und Platzbedarf auf dem Grundstück. Die beliebte Länge 4,16 m lässt sich, wie bei allen 3IS Gartenhäusern, um jeweils 1,23 m verlängern. Durch den langlebigen und haltbaren 3IS Stein haben Sie praktisch keinen Erhaltungsaufwand. Das wird untermauert von 25 Jahren Garantie auf die 3IS Betonfertigteile.

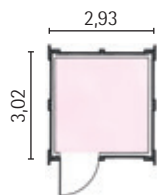
Größe	Länge (Wand) außen m	Länge (Wand) innen m	Breite (Wand) außen m	Breite (Wand) innen m	Höhe First außen m	Höhe Seite m	Nutzfläche (roh) m ²	Umbauter Raum m ³
0	2,93	2,75	3,02	2,78	2,61	2,28	8	22
1	4,16	3,98					11	31
2	5,38	5,20					15	40
3	6,61	6,43					18	49
4	7,83	7,65					21	58
5	9,06	8,88					25	67

➡ Jede weitere Größe + 1,225 m

Einrichtungsvorschläge für 3IS Gartenhaus Schwarzwald



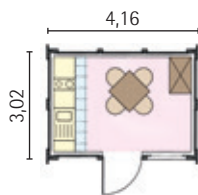
KINDERSPIELHAUS



Größe 0

Bebaute Hausfläche: 8,85 m²
Nutzfläche (roh): 7,70 m²

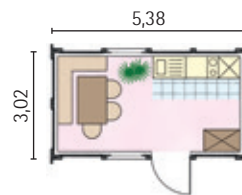
FREIZEITHAUS



Größe 1

Bebaute Hausfläche: 12,56 m²
Nutzfläche (roh): 11,12 m²

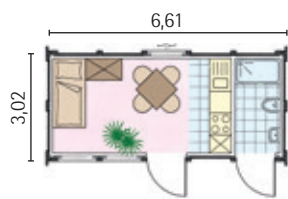
GARTENHAUS



Größe 2

Bebaute Hausfläche: 16,25 m²
Nutzfläche (roh): 14,54 m²

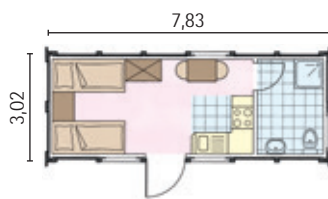
FERIENHAUS



Größe 3

Bebaute Hausfläche: 19,96 m²
Nutzfläche (roh): 17,88 m²

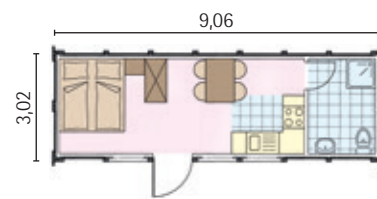
FERIENHAUS



Größe 4

Bebaute Hausfläche: 23,65 m²
Nutzfläche (roh): 21,27 m²

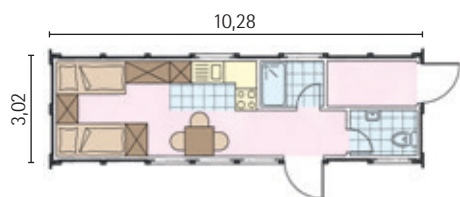
FERIENHAUS



Größe 5

Bebaute Hausfläche: 27,36 m²
Nutzfläche (roh): 24,69 m²

FERIENHAUS

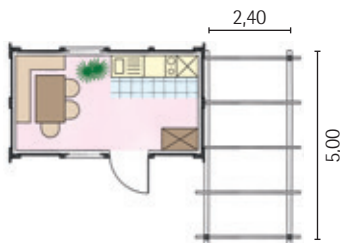


Größe 6

Bebaute Hausfläche: 31,05 m²
Nutzfläche (roh): 28,08 m²

Als Gartenhaus mit Pergola:

Vorn oder im Winkel
je 2,64 x 5,30 m



variable Leichtbauwand bauseits

UNSER SERVICE FÜR SIE:

- + Wir planen Ihr Gartenhaus nach Ihren Wünschen.
- + Sie erhalten Ihr persönliches Festpreis-Angebot.
- + Auf Wunsch berät Sie Ihr Außendienstmitarbeiter direkt bei Ihnen vor Ort.
- + Lieferung deutschlandweit zum Festpreis!
- + Auf Wunsch Montage (Aufbau) deutschlandweit zum Festpreis!

3IS MODELL SPESSART

- Breite 3,90 m
- Geräumig und mit schmückendem Satteldach



*„Sehr geehrte Damen und Herren,
im März 1992 habe ich bei Ihnen einen Carport Typ «Meersburg» gekauft. Bis heute bin ich sowohl mit dem Carport als auch mit dem 1990 bei Ihnen erworbenen Gartenhaus Typ «Spessart» sehr zufrieden.“*
3IS Systembau-Kunde aus Berlin

So schön kann Systembau sein – schicke Laube mit viel Platz für wenig Geld

Unser Gartenhaus Spessart ist das besondere Lieblingsmodell unter den Gartenhäusern. Es bietet enorm viel Platz und ist sehr preiswert. Mit dem Aufbau in Eigenleistung können Sie weiteres Geld sparen. Die Montage durch unsere Handwerker ist auf Wunsch natürlich möglich. Wie bei den anderen 3IS Gartenhäusern haben Sie auch bei diesem Modell viele Möglichkeiten, die Laube zu individualisieren – ob durch die Optik oder Anordnung und Anzahl der Fenster und Türen..

Durch den 3IS Clipsatz lässt sich das Haus einfach und schnell isolieren und so auch an kalten Tagen nutzen. Ein breites, schmuckes Satteldach behütet das Haus, auf Wunsch mit naturroten, braunen oder schwarzen Marken-Ziegeln. Seitlich ist das Dach durch die 3IS Spezialwinkel abgeschlossen und wirkt schlicht und zeitlos.

Auch außen können Sie das Haus ausbauen – beispielsweise mit einer Pergola.

Größe	Länge (Wand) außen m	Länge (Wand) innen m	Breite (Wand) außen m	Breite (Wand) innen m	Höhe First außen m	Höhe Seite m	Nutzfläche (roh) m ²	Umbauter Raum m ³
1	3,90	3,66	3,90	3,66	2,74	2,26	13	38
2	5,12	4,88					18	50
3*	6,35	6,11					22	62
4	7,57	7,33					27	74
5	8,80	8,56					31	86
6	10,02	9,78					36	98
➡ Jede weitere Größe + 1,225 m								

* Für Kleingartenanlagen gemäß Bundeskleingartengesetz liefern wir Ihnen die Laube mit 24 m².

3IS MODELL STEIGERWALD

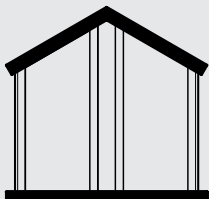
- Breite 3,10 m
- Mit 30°-Satteldach



Geräumiges Platzwunder

Das Besondere an diesem Gartenhaus ist das 30°-Satteldach, das einen unglaublichen Platzvorteil mit sich bringt – bauen Sie in die Höhe, stapeln Sie, nutzen Sie den großzügigen Stauraum so, wie Sie es wünschen. Von außen hat das Haus ein schlichtes, aufgeräumtes und zeitloses Aussehen – es passt sich also perfekt in jede Umgebung ein und vereint Optik und Nutzen.

Im 3IS System gebaut, ist das schlicht-elegante Gartenhaus Steigerwald robust, beständig und entspricht höchsten Qualitätsstandards.



„Es ist jetzt gerade ein Jahr her, dass ich mir ein Wochenendhaus im Spessart errichtet habe ... zur großen Zufriedenheit ... Alle Einwohner des Ortes halten diesen Bau – im Unterschied zu inzwischen entstandenen zum Teil höchst aufwendigen Bungalows in konventioneller Bauweise – für genau in die Landschaft passend und technisch für ideal ...“

3IS Systembau-Kunde aus Langen

Größe	Länge (Wand) außen m	Länge (Wand) innen m	Breite (Wand) außen m	Breite (Wand) innen m	Höhe First außen m	Höhe Seite m	Nutzfläche (roh) m ²	Umbauter Raum m ³
1	3,90	3,66	3,10	2,86	3,16	2,26	11	33
2	5,12	4,88					14	43
3	6,35	6,11					17	53
4	7,57	7,33					21	64
5	8,80	8,56					24	74
6	10,02	9,78					28	84
7	11,25	11,01					31	94
8	12,47	12,23					35	105

➡ Jede weitere Größe + 1,225 m

* Für Kleingartenanlagen gemäß Bundeskleingartengesetz.



3IS MODELL FRANKENLAND 3 (HOCH)

- Breite 3,90 m
- 24 m² mit 30°-Satteldach und großem Bodenraum



„... Ich habe von sechs verschiedenen Firmen mir Angebote und Prospekte kommen lassen, wobei außer Ihnen alles andere Holzhäuser waren. Diese waren zu meinem Erstaunen teurer. Ein Kompliment an Ihre Firma, solch massive, gute und preiswerte Gartenhäuser noch heute anbieten zu können! Keine Frage, dass ich das weiterempfehlen werde.“

3IS Systembau-Kunde aus Freiburg

Das kleine Fertighaus für den Garten – geräumiger, praktischer Alleskönner

Das Modell Frankenland ist ein weiteres Gartenhaus aus unserem massiven 3IS Steinsystem. Robust, geräumig und gleichzeitig individuell gestaltbar. Wählen Sie zwischen einer hochwertigen Dacheindeckung mit ISO-Trapezdach oder Marken-Ziegeln gegen Aufpreis.

Das Haus bietet Ihnen viel Platz zum Ausruhen oder Feiern. Je nach Bedarf können Sie es zusätzlichen Fenstern ausstatten und so den Innenraum aufhellen. Durch das spitze Satteldach entsteht viel Extra-Raum, der mit einem Zwischenboden als Kinderspielfläche oder Stauraum nutzen lässt.

Die Größe können Sie Ihrem Bedarf anpassen. Planbar ist es bereits ab 15 m² und lässt sich beliebig erweitern. Ob als Jagdhütte, Ferienhaus oder Gartenhaus – das Modell Frankenland ist der preiswerte Alleskönner. Isoliert mit 3IS Clips kann das Haus auch im Winter genutzt werden. Gern bauen wir für Sie das Haus auf. Alternativ können Sie es auch selbst aufbauen.

Als kleines Wohnhaus/Tinyhaus erhalten Sie auf Wunsch auch eine Hochausführung für nötige Wohnraumhöhen.



Ein Aquarell von Bert Ledebor,
Künstler und Architekt

Größe	Länge (Wand) außen m	Länge (Wand) innen m	Breite (Wand) außen m	Breite (Wand) innen m	Höhe First außen m	Höhe Seite m	Nutzfläche (roh) m ²	Umbauter Raum m ³
1	3,90	3,66	3,90	3,66	3,40	2,26	13	43
2	5,12	4,88					18	57
3*	6,35	6,11					22	70
4	7,57	7,33					27	84
5	8,80	8,56					31	97
6	10,02	9,78					36	111
7	11,25	11,01					40	124
8	12,47	12,23					45	138

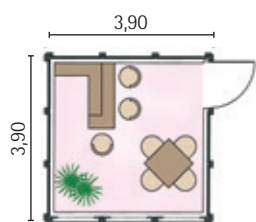
➡ Jede weitere Größe + 1,225 m

* Für Kleingartenanlagen gemäß Bundeskleingartengesetz liefern wir Ihnen die Laube mit 24 m².

Einrichtungsvorschläge für 3IS Gartenhaus Frankenland



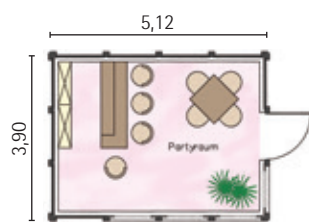
FREIZEIT & GARTEN



Größe 1

Bebaute Hausfläche: 15,21 m²
Nutzfläche (roh): 13,40 m²

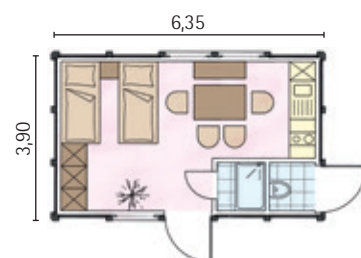
FREIZEIT & GARTEN



Größe 2

Bebaute Hausfläche: 19,97 m²
Nutzfläche (roh): 17,86 m²

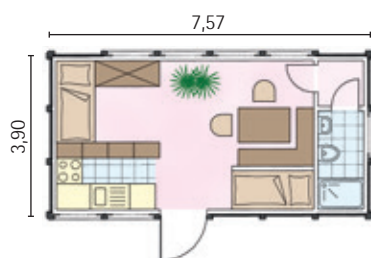
FREIZEIT & GARTEN



Größe 3

Bebaute Hausfläche: 24,76 m²
Nutzfläche (roh): 22,36 m²

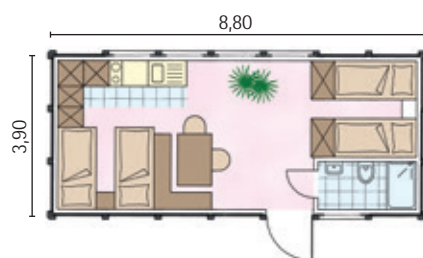
FREIZEIT & GARTEN



Größe 4

Bebaute Hausfläche: 29,52 m²
Nutzfläche (roh): 26,90 m²

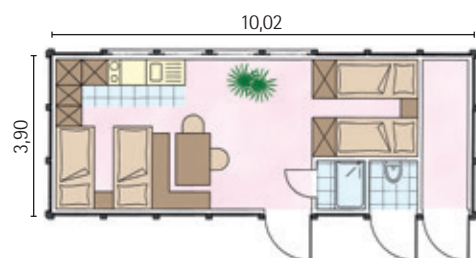
FREIZEIT & GARTEN



Größe 5

Bebaute Hausfläche: 34,32 m²
Nutzfläche (roh): 31,33 m²

FREIZEIT & GARTEN



Größe 6

Bebaute Hausfläche: 39,08 m²
Nutzfläche (roh): 35,79 m²

Auch mit sonnigem Freisitz.
Mit 3IS Pergola – wie bei Schwarzwald (S. 13)

Fenster und Türen können in
jedes Feld eingebaut werden



Geräumiger Dachausbau
mit Giebfenster

3IS MODELL NECKARTAL

- Mit Familienfreisitz

„... Ich möchte mich an dieser Stelle vielmals für den vorbildlichen Service bedanken. Die Lieferung erfolgte wie vereinbart. Ein großes Lob geht auch an die Mannschaft, die die Materialien angeliefert hatte, für ihre Freundlichkeit und Kompetenz. Ich wünsche dem Team von 3IS und seinen Familien frohe Weihnachten und einen guten Rutsch in das neue Jahr ...“

3IS Systembau-Kunde aus Palzem



Wer lange Abende mit Familie im Freien mag, wird dieses Häuschen lieben

Das Gartenhaus Neckartal ist ein absoluter Familien-Favorit. Gemütlich, einfach geschnitten und mit einem großen, überdachten Freisitz bietet es jeder Familie genug Platz für stimmungsvolle Abende an der frischen Luft. Optisch verbindet dieses 3IS Modell rustikalen Charme mit moderner Eleganz und besticht dank des großzügigen Vordachs mit viel zusätzlichem Platz. Das Grundhaus hat die Maße 3,90 x 5,12 m. Durch das Vordach wird die Nutzfläche erweitert. Nutzen Sie es für gemütliche Grillabende mit Familie und Freunden oder einfach zum Entspannen.

Machen Sie diesem Modell Ihr individuelles Gartenhaus. Gestalten Sie die Dacheindeckung und die Außenwände, wie es Ihnen gefällt – ob als rustikale Strukturwand, glatte Wand, Klinker oder mit bauseitigem Putzsystem. Praktische Extras wie Regenwasser-Ablaufklappen oder stabile Konsolen für Regale und Sitzbänke erhöhen den Nutzen Ihres Gartenhauses zusätzlich.

Das Haus wird schnell und einfach aus massiven Betonbauteilen zusammengesetzt, sodass Sie in nur zwei Tagen das komplette Haus aufbauen können. Mit 25 Jahren Garantie auf 3IS Betonfertigteile haben Sie mit dem Modell Neckartal eine solide, nachhaltige und preiswerte Lösung.



Einrichtungsvorschläge für 3IS Gartenhaus Neckartal

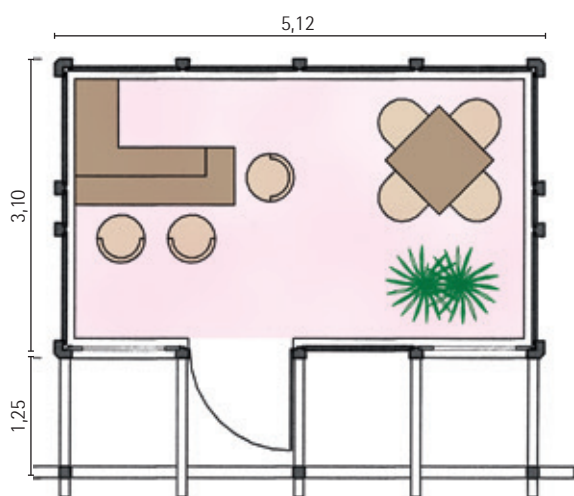


3IS Systembau-Fachberater berichten:

„Durch ein Feuer wurde das bestehende Gebäude vernichtet. Ich wurde an die Baustelle gebeten, da qualmte, so kann man sagen, noch der Rest des Hauses und ich durfte ein erstes Angebot erstellen. Wir konnten uns gegen den Wettbewerber durchsetzen und mit dem 3IS Konzept überzeugen.“



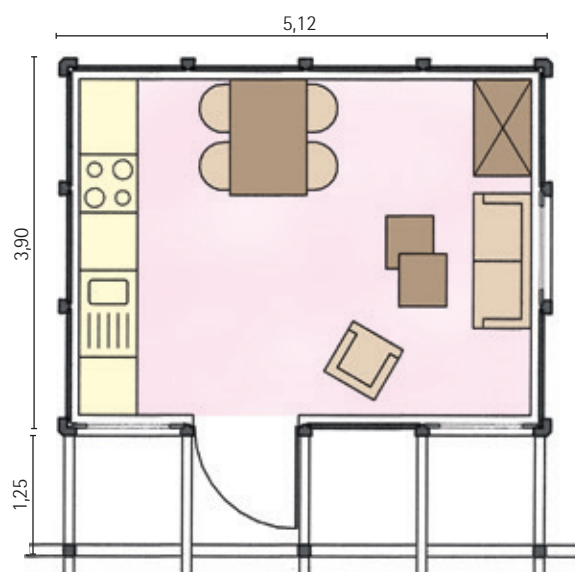
GARTENHAUS



Neckartal 10 – Größe 2

Bebaute Hausfläche: 15,87 m²
Vordach: 6,40 m²
Nutzfläche (roh): 13,96 m²

FREIZEIT & GARTEN



Neckartal 14 – Größe 2

Bebaute Hausfläche: 19,97 m²
Vordach: 6,40 m²
Nutzfläche (roh): 17,86 m²



ZUM WOHNEN
IM TINY-HAUS
GEEIGNET,
DA HOHER
INNENRAUM!

3IS MODELL TAUNUS (HOCH)

- Breite 3,90 m
- Größe 3, hoch, geräumig und mit schmückendem Satteldach, 24 m²



„Habe vor Jahren ein Gartenhaus Taunus bei Ihnen bestellt und bin begeistert. Habe die ‚Werbetrommel‘ gerührt und einen Interessenten gefunden. Bei Abschluss eines Vertrages bitte ich um Zusage der Provision. Es handelt sich um Familie B. aus Rostock. Bitte schicken Sie der Familie Prospektunterlagen.“

Habe bereits mit dem zuständigen Berater Herrn Pieper telefoniert. Vielen Dank und weiterhin viel Erfolg.“

3IS Systembau-Kunde aus Rostock

„Modell Taunus Gr. 4 ... Für die von Ihnen gelieferte Qualität kann ich Ihnen nur Dank und Anerkennung aussprechen.“

3IS Systembau-Kunde aus Rostock

Das Raumwunder mit viel Raumhöhe – auch für Gewerbe bestens geeignet

Anders als normale Gartenhäuser hat das Gartenhaus Taunus den Vorteil einer großen Raumhöhe – vergleichbar mit einem herkömmlichen Wohnhaus. Ganz ungewöhnlich für ein Gartenhaus, aber enorm praktisch, wenn man viel Raum auf wenig Fläche braucht. Nutzen Sie das Raumvolumen zum Lagern, Verstauen oder als Büro-, Werkstatt- oder Gästeraum.

Mit großzügigen 3,90 m Giebelbreite lässt sich das Stein-Fertighaus in der Länge beliebig um 1,23 m verlängern – ganz einfach im hochwertigen und nachhaltigen 3IS Baukastensystem. Die Anzahl der Fenstern und Türen können Sie frei planen. Ihr Gartenhaus ist später sogar noch veränder- und erweiterbar – Sie können es sogar komplett versetzen.

Trotz des stabilen, massiven Systembaus ist der Kaufpreis sehr erschwinglich. Sparen Sie weiteres Geld durch einfachen Selbstaufbau. Auf Wunsch bauen wir natürlich auch gern das Gartenhaus für Sie auf. Außerdem bestücken wir es auf Wunsch mit naturrotem, braunem oder schwarzem Marken-Ziegel.

Nutzbar als Tinyhaus, Wohnhaus, Büro ...



Größe	Länge (Wand) außen m	Länge (Wand) innen m	Breite (Wand) außen m	Breite (Wand) innen m	Höhe First außen m	Höhe Seite m	Nutzfläche (roh) m ²	Umbauter Raum m ³
1	3,90	3,66	3,90	3,66	3,09	2,57	13	43
2	5,12	4,88					18	57
3*	6,35	6,11					22	70
4	7,57	7,33					27	84
5	8,80	8,56					31	97
6	10,02	9,78					36	111
7	11,25	11,01					40	124
8	12,47	12,23					45	138
9	13,70	13,46					49	151
10	14,92	14,68					54	165

➡ Jede weitere Größe + 1,225 m

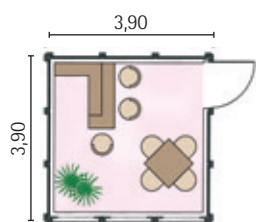
* Für Kleingartenanlagen gemäß Bundeskleingartengesetz liefern wir Ihnen die Laube mit 24 m².

Einrichtungsvorschläge für 3IS Gartenhaus Taunus

Bitte schicken Sie uns Ihre
Plan-Idee. Wir arbeiten Ihnen
kostenlos einen Vorschlag aus.



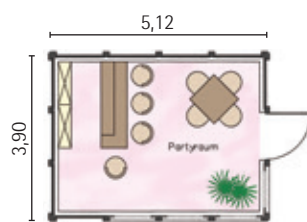
FREIZEIT & GARTENHAUS



Größe 1

Bebaute Hausfläche: 15,21 m²
Nutzfläche (roh): 13,40 m²

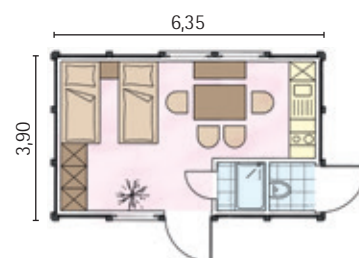
FREIZEIT & GARTENHAUS



Größe 2

Bebaute Hausfläche: 19,97 m²
Nutzfläche (roh): 17,86 m²

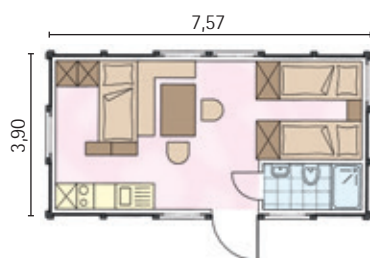
FREIZEITHAUS



Größe 3

Bebaute Hausfläche: 24,77 m²
Nutzfläche (roh): 22,36 m²

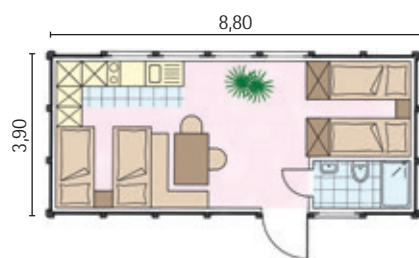
FERIENHAUS



Größe 4

Bebaute Hausfläche: 29,52 m²
Nutzfläche (roh): 26,83 m²

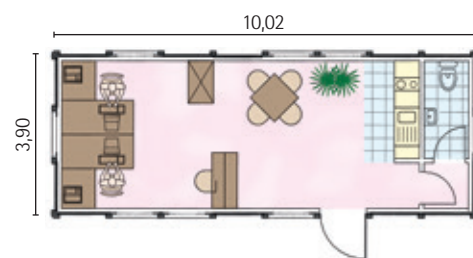
FERIENHAUS



Größe 5

Bebaute Hausfläche: 34,32 m²
Nutzfläche (roh): 31,33 m²

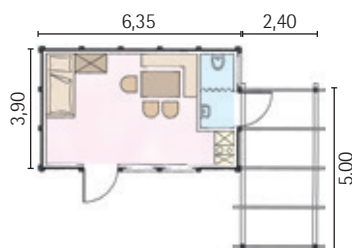
BÜRO & EMPFANG



Größe 6

Bebaute Hausfläche: 39,08 m²
Nutzfläche (roh): 35,79 m²

Auch mit sonnigem Freisitz
mit 3IS Pergola



variable Leichtbauwand bauseits

Größe 3

Pergola im Winkel seitlich
2,40 x 5,00 m



Behagliche
Inneneinrichtung

3IS MODELL TAUNUS

- Als offenes Gartenhaus



„Sie haben mir am 23.08. ein 3IS Gartenhaus geliefert. Dieses Gartenhaus habe ich sofort nach Feierabend mit meinen beiden Söhnen aufgebaut. Nicht nur der schnelle Aufbau, sondern auch die Gesamtkonstruktion ist verblüffend. Die einzelnen Teile sind sauber und exakt gearbeitet. Alles passte sehr gut und der Aufbau hat uns Freude gemacht.“

3IS Systembau-Kunde aus Hörstel

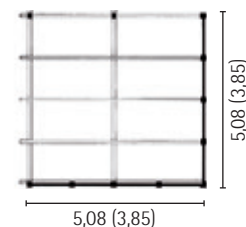
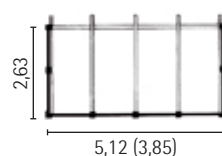
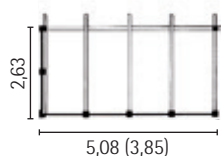
3IS Borkum und 3IS Amrum für einen gemütlichen, überdachten Gartenfreisitz mit offenen Seiten

Sie wünschen sich einen überdachten Freisitz für Ihren Garten? Kein Problem – unsere zwei Modelle bieten für jeden Bedarf die passende Lösung.

Das Modell Borkum ist ein überdachter Winkel und bietet Aussicht zu zwei Seiten. Bei dem Modell Amrum haben Sie einen zu drei Seiten geschlossenen Freisitz – eine Variante mit mehr Sichtschutz bei gleichbleibender Freisitz-Qualität. Massiv und unverrottbar erfordert der Gartenfreisitz keinen Erhaltungsaufwand und ist wertbeständig.

Beide Varianten bieten genug Platz für gemütliche Familienabende draußen. Auch als Abstellmöglichkeit, beispielsweise für Gartenmöbel, eignen sich die sicht- und windgeschützten Freisitze bestens. Sie möchten einen überdachten, geschützten Kinderspielplatz errichten? Kein Problem! Mit dem erweiterbaren 3IS System ist auch das möglich.

Modell	Größe	Breite Wand m	Tiefe Wand m	Höhe vorn m	Höhe hinten m	Bebaute Fläche m ²
BORKUM	1	3,85	2,63	2,50	2,42	10,13
	2	5,08				13,36
AMRUM	1	3,90				10,26
	2	5,12				13,47



Mit Geräteraum
möglich!



3IS MODELL BAMBERG

- Als Einzel- oder Doppel-Pavillon mit spitzem 15°-Satteldach
- Verfügbar in drei Breiten: 2,67 m, 3,00 m und 3,90 m



Überdachtes Plätzchen draußen – zum Grillen, Chillen und mehr

Der Pavillon Bamberg ist ein Klassiker unter den Pavillons. Länge, Breite und Höhe sind variabel und können ganz nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen gewählt werden. Ob als Lösung für einen geschützten, gemütlichen Abend oder als Schattenspende an heißen Tagen – unsere 3IS Pavillons sind die Antwort auf jeden Bedarf.

Unsere Pavillons Bamberg werden standardmäßig mit einem 15°-Satteldach geliefert. Andere Neigungen sind auf Wunsch möglich – sprechen Sie uns gern an!

Wenn Sie mögen, kann der Pavillon mit Rückwand, Seitenwand oder mit wandhohem Rankgitter zum Begrünen ausgestattet werden.

Durch unsere standardisierten Unterlagen und Zulassungen sparen Sie Zeit und Geld für den Bauantrag. Planen, bestellen, liefern und aufbauen lassen oder dank des einfachen Zusammenbaus der fertigen Teile selbst aufbauen – so einfach geht Pavillon.

Runde Carportpfosten
bitte anfragen



Modell Heide mit seit-
lichem Dachüberstand



3IS MODELL MEERSBURG

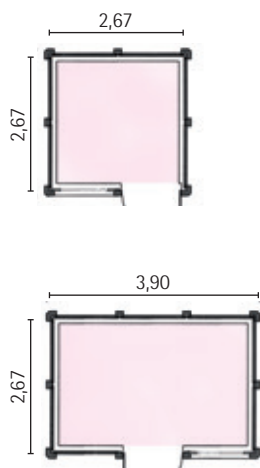
- Mehrfachgeräteraum
- Pultdach, Größe 01 (rechts)

3IS MODELL HARZ

- Satteldach

3IS MODELL HEIDE

- Pultdach



Klein aber fein – Gerätehaus Harz mit Satteldach oder Heide mit Pultdach

In der Kategorie Gerätehäuser haben wir zwei Modelle zur Auswahl: das 3IS Haus Harz mit einem schicken 15°-Satteldach und das Haus Heide mit einem klassisch-zeitlosen Pultdach. Beide Häuser werden trocken und einfach zusammengeschaubt. Kein Mörtel, kein Gips oder Putz – nur etwas Zeit ist für den Aufbau nötig. An einem Wochenende ist das Haus schnell aufgebaut und bereit für die Einrichtung. Unsere Clips und Spezialkonsolen für Wandborde und Werkbänke erleichtern Ihnen das Ausstatten des Raumes mit praktischen Regalen, Werktschen oder Gerätehaltern.

Besonders gut eignen sich die Häuser Harz und Heide für Lagerung von Brennholz. Die beiden Modelle bieten eine optimale Belüftung und Schutz vor Regen. Eine Wandöffnung ohne Tür ermöglicht auf Wunsch einen schnellen, einfachen Zugriff auf Ihr Brennholz.

Für Mehrfamilienhäuser gut geeignet: Reihen-Geräteraum Meersburg mit mehreren, getrennten Boxen.

„Ich habe von Ihnen vor acht Jahren schon eine 3IS Garage bezogen, mit der ich zufrieden bin. Dies war der Anlass, bei Ihnen auch ein Garten-gerätehaus zu bestellen.“

3IS Systembau-Kunde aus Gronau

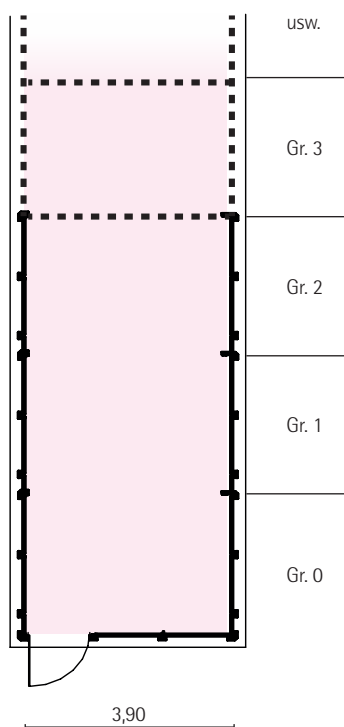
Größe	Länge (Wand) außen m	Länge (Wand) innen m	Breite (Wand) außen m	Breite (Wand) innen m	Höhe Harz First m	Höhe Harz Seiten m	Höhe Heide vorn m	Höhe Heide hinten m	Bebaute Fläche m ²	Nutzfläche (roh) m ²	Umbauter Raum Harz m ³	Umbauter Raum Heide m ³
01	1,45	1,20	2,67	2,43	2,56	2,28	2,32	2,24	3,87	3	10	9
0	2,67	2,43							7,13	6	17	16
1	3,90	3,66							10,41	9	26	24
2	5,12	4,88							13,67	12	33	31

* Sind Ihnen genau bis 15 oder 30 m³ vorgeschrieben, liefern wir Ihnen zum gleichen Preis Gr. 0 = 14,9 m³, Gr. 2 = 29,4 m³.

Extrem variabel, viele Höhen, Breiten und Längen!
Auch ohne Tor!

3IS MODELL BERLIN 14

- Pultdach Gr. 1 mit kleinem 8er-Tor



Das andere Gartenhaus – geräumig, praktisch, mit Tor

Das 3IS Gartenhaus Berlin 14 ist die Lösung für alle, die viel Platz brauchen und das Praktische sowie das Geräumige lieben. Dank des großen Tors bekommen Sie problemlos auch große, sperrige Gegenstände in das Innere des Gartenhauses: ob eine Tischtennisplatte, Gartenmöbel oder sogar einen Rasenmäher-Traktor.

Schluss mit dem Quetschen durch eine schmale Tür. Tor auf, Sachen rein – so lautet das Motto bei 3IS Gartenhaus Berlin 14.

Dank der Fenster, die Sie auf Wunsch integrieren können, haben Sie zusätzlich Tageslicht, das für mehr Durchblick sorgt.

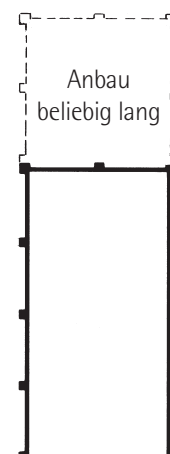
Das praktische und zeitlose Pultdach lässt das Gartenhaus stets modern aussehen. Die moderne Optik können Sie zusätzlich durch die Wandfarbe steuern.

Gern beraten wir Sie zu unserem Gartenhaus Berlin 14. Kontaktieren Sie uns.

Verfügbare Breiten:

Berlin 8	2,67 m
Berlin 10	3,10 m
Berlin 14	3,90 m
Berlin 15	5,12 m
Berlin 16	5,55 m
Berlin 16 plus	5,99 m

Weitere bitte anfragen.



Behaglicher Innenausbau und Wärmedämmung nach DIN 4108

Für jedes Haus kann eine Wärmebilanz erstellt werden. Der Innenausbau nach Energieeinsparverordnung ist mithilfe des mitgelieferten „Clipsatzes“ und der Innenausbauanleitung leicht durch Sie bzw. den beauftragten Handwerker möglich. Unser Bauleiter weist Sie bei der Übergabe des Hauses persönlich ein und steht auch später mit Rat und Tat bei allen Fragen zu Ihrer Verfügung. Fordern Sie „Allgemeine Hinweise zur Innenverkleidung des 3IS Gartenhauses“ an.

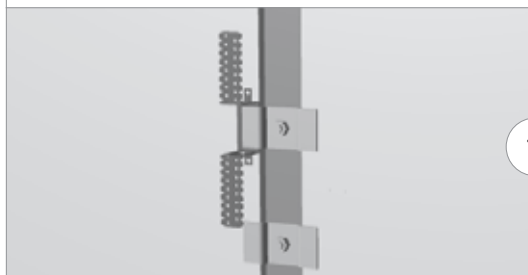
Komplettbau

Unser regionaler Bauleiter betreut alle Ausbaugewerke: Isolierung nach EnEV (Trockenbau), Heizung, Sanitär und Elektroarbeiten. Welche Arbeiten sollen wir übernehmen? Welche wollen Sie übernehmen?

Bitte fragen Sie uns oder Ihren Fachberater vor Ort.

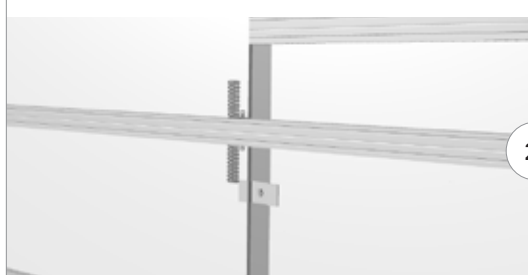
Wärmeschutz nach DIN 4108 – energiesparender Wärmeschutz nach Energieeinsparverordnung (EnEV). Auf Wunsch mit Energiebilanz für Ihr Bauvorhaben.

Ein einfacher Weg: Innenausbau Ihres 3IS Gartenhauses



1.

Der „neue 3IS Clip“ – Experten sehen gleich, dass es sich hier um einen CD-Direktabhänger handelt – passt perfekt unter die 3IS Klemmplatte und wird einfach mit der Klemmplatte festgeklemt.



2.

Daran wird die Traglattung aus CD-Profilen (oder Dachlatten) mit passenden Schrauben angebracht, wobei überstehende Bügel einfach umgebogen werden.



3.

Mittels Kreuz- und Längsverbindern wird die Schraublattung aufgebracht. Dazu montiert man am Boden ein U30-Profil, in das die aufrechten CD-Profile gestellt werden.



4.

Die entstehenden Hohlräume werden mit Dämmung verfüllt. Wichtig: Vor dem Verplanken mit Gipskarton o. Ä. muss eine Dampfbremsfolie aufgebracht und sorgfältig ringsherum verklebt werden.

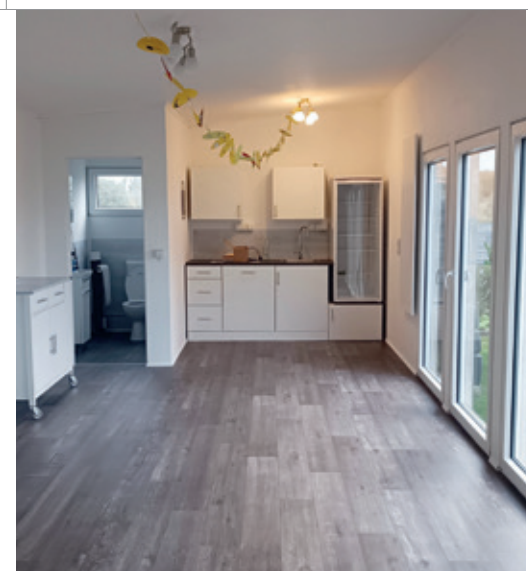


5.

Durch die Folie werden dann die Bauplatten in die Schraublattung verschraubt und entsprechend den Herstellerlinien verspachtelt oder verfugt.



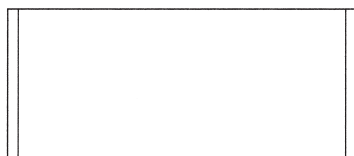
Moderner
Ausbau



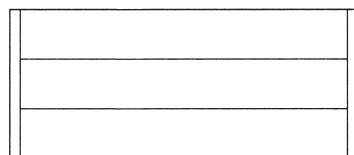
Technische Informationen: Das 3IS Baukastensystem – massiv, innovativ, preiswert

Massiv aus Beton

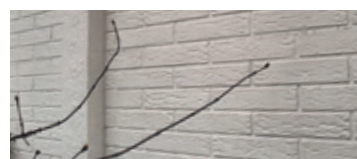
- + Guter Brandschutz
- + Hervorragender Schallschutz
mind. $R_w = 36$ dB (Nachweis)
- + Kein Erhaltungsaufwand
- + Höchste Qualität, deshalb nur
bei 3IS 25 Jahre Garantie auf
den 3IS Stahlbeton
- + Individuelle Gartenhäuser aufgrund
des einfachen 3IS Baukasten-
systems (Modulsystem)
- + Zu kleinem Preis, da mit geringem
Energieaufwand hergestellt
- + Langlebig und haltbar: Beton mit
innerer Stahlbewehrung (Stahlbeton)



Glatte Planwand – modern und zeitlos



Profilwand – lebendige Wandfläche



Klinkerstruktur –
für eine ausgefallene Optik



Vorblendplatten für Hang-/
Erdbau



Außendämmung –
Wärmedämmverbundsystem verputzt

Innovativ: Patent Nr. 199 59 523

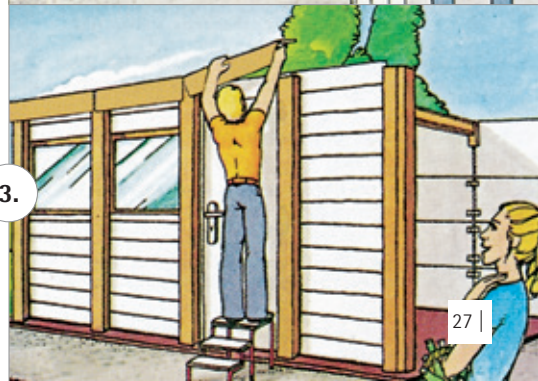
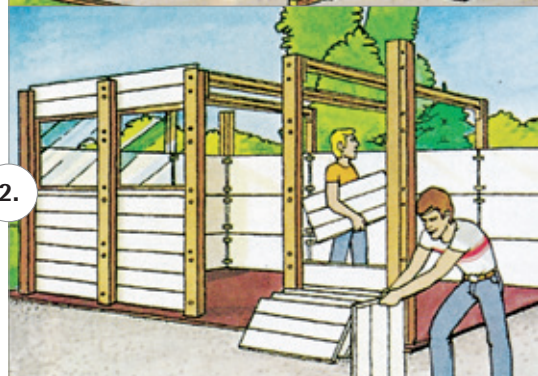
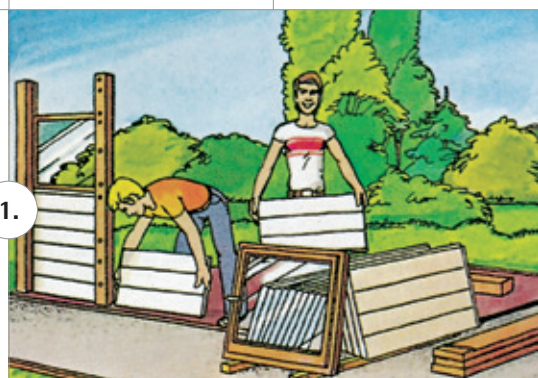
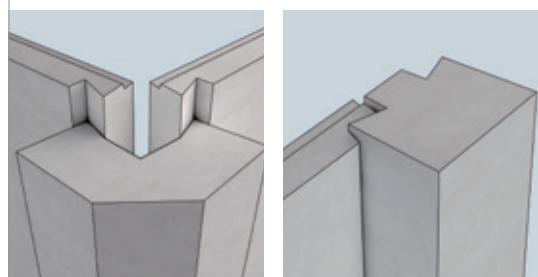
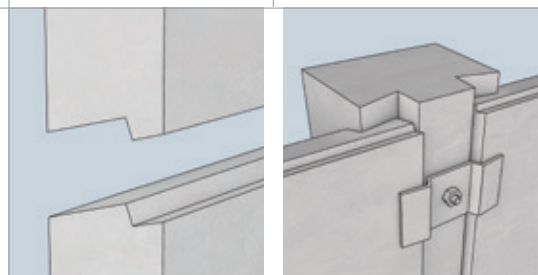
Robuste, sichere Verbindungen im 3IS
Modulsystem ermöglichen eine ein-
fache Montage.

Das flexible Bausystem ist zukunfts-
fähig: Bei Bedarf lässt sich das
Gebäude ohne Wertverlust verändern,
z. B. verlängern oder umbauen, oder
sogar komplett versetzen.

Zehn Jahre Nachliefergarantie
für alle 3IS Elemente. Ein echter
3IS Mehrwert.

Preiswert – sparen durch Selbstbau

Die massiven Elemente sind ein-
fach zusammenzubauen: Jedes Teil
passt und wird einfach mit
einem 17er-Schraubenschlüssel
mit den 3IS Klemmplatten fest
verschraubt. Eine Wasserwaage für
den waagerechten und lotrechten
Aufbau – viel mehr braucht es
nicht. Eine bebilderte Aufbau-
anleitung gibt es gratis dazu. Sie
können zusehen, wie Ihr Garten-
haus wächst. Alles nur im 3IS Bau-
kastensystem zusammensetzen;
keine Maurerarbeiten, keine
geschulten Fachkräfte und
keinerlei Vorkenntnisse nötig!



Was sagen Kunden, die mit 3IS gebaut haben? Hier ein kleiner Auszug:



Umbau bei anderer Nutzung!

Anderes Dach? Andere Tür? Andere Fenster? Oder ein Sektionaltor?
Für uns kein Problem!

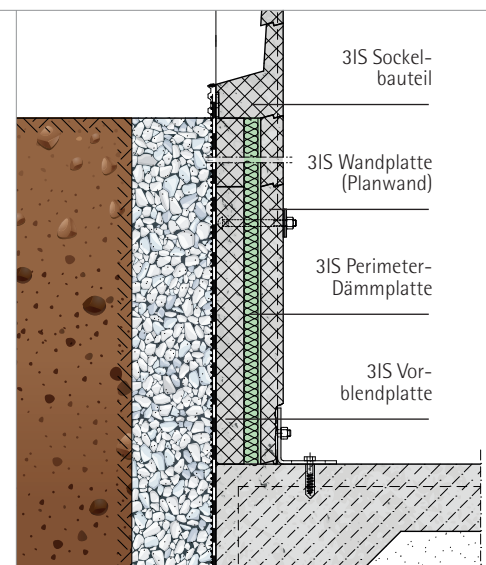
Gern bauen wir Ihr bestehendes 3IS Gartenhaus um und wechseln die gewünschten Elemente aus, damit sich Ihr 3IS Gebäude Ihrem Bedarf anpasst.

Hangeinbau/ Erdeinbau

Teileinbau im Erdbereich. ▶

Viele Varianten möglich.
Bitte fragen Sie uns für Ihre individuelle Planung!

Mit Vorblendplatten bis max. 1,50 m Höhe



Erweiterungen bestehender Garagen sind ebenfalls möglich. Rufen Sie uns zu den Themen Umbau und Erweiterung einfach an. Wir beraten Sie gern.

Elementbau für enge Zufahrten, schmale Gassen, Hinterland-Bebauung und Kleingärten



Die Frage ist nicht, ob wir zu einer Baustelle kommen, sondern nur, wie wir zu einer Baustelle kommen!

Unser Elementbau ermöglicht es, so gut wie jede Baustelle zu erreichen – ob nun hinter engen Zufahrten, hinten im Garten oder an abgelegenen Orten. Die Teile sind von Hand oder mit einfachen Mitteln transportierbar, sodass jeder Ort erreichbar ist.

EINFACHER WEITERTRANSPORT:

TRAGEN

Die Bauteile lassen sich per Hand transportieren. Die meisten Teile von 1 bis 2 Personen, schwerere Einzelteile, z. B. von sehr hohen Gartenhäusern, von 3 bis 4 Personen. Mit einfachen Hilfsmitteln (z. B. Rollbrettern) kann man sich die Arbeit erleichtern.

EINFACHE HILFSMITTEL

- Schubkarre/Sackkarre
- Handwagen
- Handgabel-Hubwagen

FAHREN

Bei weiten Strecken oder sehr großen Anlagen vereinfachen Maschinen den Weitertransport. Diese können überall gemietet werden.

- Radlader, Gabelstapler
- Pritschenwagen, Anhänger

WELTWEITER VERSAND:

Verladung ab Werk in 20-Fuß-Container

Handgabel-Hubwagen



Schubkarre



Pritschenwagen



Handwagen



Radlader

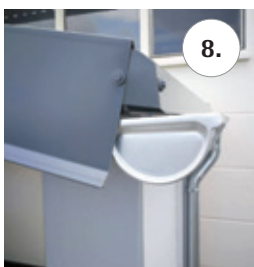
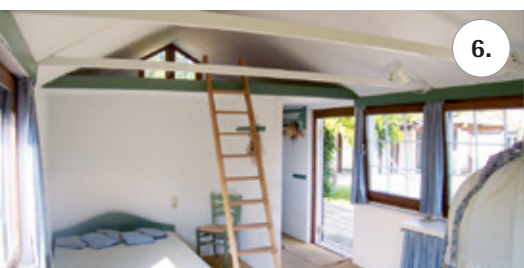
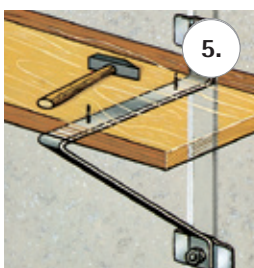
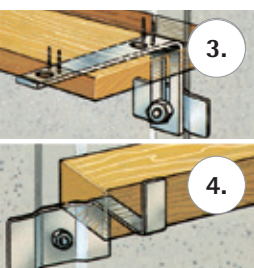


Anhänger



20-Fuß-Container





1. Verandatür (B) mit Drehkippschlag zum Öffnen von Innen für Hoch-Ausführung
2. PVC-Panoramafenster, bodentief, für Hochausführung
3. Konsole für Wandbord, 20 cm tief, verzinkt
4. Clips für Gerätehalter
5. Konsole für Werk- oder Sitzbank, 40 cm tief, verzinkt
6. Behaglicher Innenausbau, Wochenendhaus Frankenland
7. 3IS Rankgitter für grüne Wände
8. Verzinkte Rinne
9. Pergola, 2,64 x 5,30 m
10. 3IS Massiv-Schutzwand

Ausstattung und Spezial-Zubehör – mehr für Ihr Geld: 10 Jahre Liefergarantie

1. | 2. VERANDATÜR (B) UND VERANDAFENSTER (A)

für Hochausführung sowie Taunus und Bergland

3. | 4. | 5. WANDREGAL UND GERÄTEHALTER

Empfehlung: superpraktisch!

Wandborkonsolen, Werkbankkonsolen, Clips für Halterungen aus Stahl, feuerverzinkt, können Sie ringsherum an den Wänden ohne Dübel im Handumdrehen anbringen. Sie haben Ordnung, sparen Kosten und behalten außerdem den Boden frei.

6. BODENRAUM

Das Modell Frankenland, Gesamthöhe 3,38 m, hat unter hohem Dach besonders viel Bodenraum. Da lässt sich mit Zugang innen oder durch ein Giebelfenster von außen auf einer Bodenbreite von ca. 3,50 m noch viel unterbringen. Das Giebelfenster besteht aus PVC. Mit waagerechten Stahlträgern, fertig für die Bodenaufgabe, bleibt vom Deckenträger bis zur Dachinnenspitze noch eine Höhe von fast 1 m.

7. RANKGITTER

Für immergrüne oder blühende Wände, 2,15 m wandhoch, 1,25 m, 2,50 m oder 3,75 m breit. Raster 10 x 10 cm, kräftige (5 mm Ø), verschweißte, fertig feuerverzinkte Gitter mit Befestigungssatz.

8. REGENRINNE UND FALLROHR

Für alle 3IS Häuser erhalten Sie Regenrinne und Fallrohr auf Wunsch in wartungsfreier verzinkter Ausführung. Für jedes Modell und jede Größe sind Rinnen, Fallrohre, verzinkte Halterungen mit Schrauben und Anleitung fertig zusammengestellt.

Eine Wasserablaufklappe, passend zum Einsetzen in das Fallrohr, ist ebenfalls erhältlich.

9. PERGOLEN

Pfosten aus 3IS Stein (C45/55), fäulnis-sicher im Boden, fertig mit Löchern zum Einbinden von Pflanzen; Auflagen aus Konstruktionsvollholz (KVH), gehobelt, kesseldruckimprägniert; Verbindungswinkel und Schrauben feuerverzinkt; passender Bausatz; Anbau 2,64 m tief, 4,07 m oder 5,30 m breit, für Ihren Freisitz. Die Pergola verwandelt Ihre Terrasse in einen attraktiven Sitzplatz, bietet den passenden Rahmen für die nächste Gartenfete oder auch die Möglichkeit, Schaukeln für den Nachwuchs zu montieren.

10. 3IS MASSIV-SCHUTZWAND

Zum Abschluss Ihres Grundstückes und für einen besseren Schall- und Sichtschutz.

1,03 m hoch x 1,25 m breit
1,53 m hoch x 1,25 m breit
2,03 m hoch x 1,25 m breit
2,53 m hoch x 1,25 m breit

Wo wünschen Sie Ihre Wand? Wie hoch soll sie werden? Wir arbeiten Ihnen gern kostenlos ein spezielles Angebot aus.

**3IS Systembau bietet höchste
Qualitätsgarantie durch
staatliche Typenzulassung.**



„Wir bitten um Prospekt und Preisliste für 3IS Schutzwände mit einer Tür. Wir möchten eine Gartenmauer von insgesamt etwa 1,80 m Höhe aufstellen. Mit dem von Ihnen im Herbst gelieferten 3IS Gartenhaus ‚Mainau‘ sind wir übrigens sehr zufrieden ...“
3IS Systembau-Kundin aus Aalen

1. | 2. | 3. PVC-FENSTER

Hochwertige Wohnhaus-Qualität. Einflügelige, weiße Marken-PVC-Fenster, isolierverglast, mit modernem Drehkippschlag. Auf Sonderbestellung mit innen liegenden Sprossen. 110 cm breit und 115 cm hoch. 66 cm hoch für Nebenräume, WC oder Lichtband. 99 cm hoch für z. B. über hohen Arbeitsplatten.

4. PVC-ROLLLADEN

Jeweils passend zum Fenster werden Fenster-Rollladen-Elemente als ein komplettes und abgestimmtes Bauteil geliefert. Es muss dann nur noch eingesetzt werden. Schnell und einfach.

5. | 6. FENSTER

Stahlfenster zum Öffnen nach außen, 110 cm breit, stehen Ihnen in zwei Größen zur Wahl: 33 cm hoch, Klarglas, als Klappfenster für Kaltgebäude (6.) mit Feststeller zur Dauerbelüftung und 99 cm hoch als Zweiflügel fenster (5.) mit Windfeststeller. Alle fertig feuerverzinkt, hell grundiert, fertig verglast.

Solide Fenstergitter (3.), verzinkt und anschraubfertig. Befestigung passend im 3IS System an vorhandenen Befestigungspunkten. Das Fenstergitter wird mit kräftiger Befestigung geliefert.

7. LICHTBAND

Einfachscheibe für Kaltgebäude. Wir liefern Ihnen das Lichtband für unge-dämmte Räume. Einfach verglast, fertig montiert in der Abmessung von ca. 95 x 35 cm anstelle eines Wandelements. Geben Sie bitte an, wo Sie dieses Fenster wünschen. ISO-Doppelglas auf Wunsch.

8. PVC-EINGANGSTÜREN

(Landhaustüren) Geeignet für Hochoausführung. Solide PVC-Türen mit 5-fach-Verriegelung und Sicherheitsbeschlag. 3-fach angeschlagen bieten sie optimalen Schutz vor Einbruch. Für gedämmte Bereiche.

9. KUNSTSTOFF-NEBENEINGANGSTÜR

2-fach isolierverglast, 5-fach-Rollzapfenschloss und Pilzkopfverriegelung.

10. STAHLTÜR

198 cm hoch x 110 cm breit, weiß, z. B. für Geräteraum, Fahrradschuppen. Ganzstahl, mit Sicherheitsschloss, innen offen. Lichte Breite ca. 92 cm.

11. STAHLTÜR ISO

198 cm hoch x 110 cm breit oder 214,5 cm hoch x 110 cm breit für Hochoausführung, weiß, mit ISO-Profilen, z. B. für Gartenhäuser und Werkstätten. Lichte Breite ca. 92 cm.

12. KLINKERSTRUKTURFASSADE

Unschlagbar preiswert ist die von 3IS entwickelte Klinkerstrukturfassade. Niedriger Preis, schöne Klinker-Optik und freie farbliche Gestaltung zeichnen diese Fassade aus. Täuschend ähnlich zu echtem Klinker. Passfelder und Abschlussplatten werden in Profilwand ausgeführt.

13. DACH

Das Gartenhaus wird entweder mit isolierten Trapezprofilen (ISO-Trapez 40/80 mm; dunkelbraun oder anthrazit) oder auf Anfrage mit echten naturrot gebrannten Tonziegeln (13.) eingedeckt. Komplett mit den nötigen Formteilen und Unterschalung. Die Ziegel sind qualitativ und optisch sehr hochwertig. Auf Wunsch weitere Farben: Dunkelbraun und Schwarz gegen Aufpreis. Für jede Steigleitung bzw. jedes Fallrohr benötigen Sie einen Dunstrohrziegel zum Entlüften. Bitte extra bestellen.

FARBEN

Sie können das Haus farblich nach Ihren Wünschen gestalten. Die weiße Grundfarbe kann nach Wahl abgetönt werden. Die von 3IS gelieferte Spezialfarbe verbindet sich optimal mit dem soliden Betonstein. Die Anstrichfarben werden für jedes Haus ausreichend mit Gebrauchsanleitung geliefert.

NACHKAUFGARANTIE

Alle 3IS Original-Elemente können zeitlich unbegrenzt nachgekauft werden. Mit wenigen Handgriffen können Sie alle Elemente im technisch innovativen 3IS System einsetzen und verschrauben.



1. Kunststoff-Drehklappfenster, 115 cm hoch
2. PVC-Fenster, 99 cm hoch
3. PVC-Fenster, 66 cm hoch, mit Gitter
4. PVC-Fenster, 115 cm hoch, mit Rollladen
5. Stahlflügel fenster, 110 cm breit, 99 cm hoch
6. Stahlklappfenster, 110 cm breit, 33 cm hoch, mit Drahtsicherheitsglas, dazu Fensteraußengitter
7. Lichtband, 95 cm breit, 35 cm hoch
8. PVC-Eingangstür
9. Kunststoff-Nebeneingangstür
10. Stahltür, grundlackiert, mit Sicherheitsschloss
11. Stahltür ISO20
12. Preiswerte und solide Klinkerstruktur
13. Marken-Ziegel, naturrot, hochwertig und attraktiv

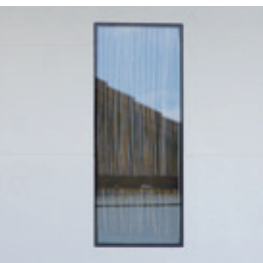
Betonfenster – klassisch modern und stabil



Typ:	Lichtband, liegend
Maß Scheibe (B x H):	ca. 98 x 38 cm
Sichtbare Scheibe (B x H):	ca. 96 x 36 cm
Verglasung:	Einfachglas
Höhe Betonelement:	49,5 cm
Beschreibung:	Feststehend



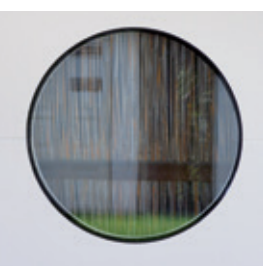
Typ:	Lichtband, liegend
Maß Scheibe (B x H):	ca. 98 x 38 cm
Sichtbare Scheibe (B x H):	ca. 96 x 36 cm
Verglasung:	Doppelglas
Höhe Betonelement:	49,5 cm
Beschreibung:	Feststehend



Typ:	Lichtband, stehend
Maß Scheibe (B x H):	ca. 38 x 98 cm
Sichtbare Scheibe (B x H):	ca. 36 x 96 cm
Verglasung:	Doppelglas
Höhe Betonelement:	115 cm
Beschreibung:	Feststehend



Typ:	99er
Maß Scheibe (B x H):	ca. 89 x 77 cm
Sichtbare Scheibe (B x H):	ca. 87,5 x 74,5 cm
Verglasung:	Doppelglas
Höhe Betonelement:	99 cm
Beschreibung:	Feststehend



Typ:	99er, rund
Maß Scheibe (Ø):	64 cm
Sichtbare Scheibe (Ø):	62,5 cm
Verglasung:	Doppelglas
Höhe Betonelement:	99 cm
Beschreibung:	Feststehend

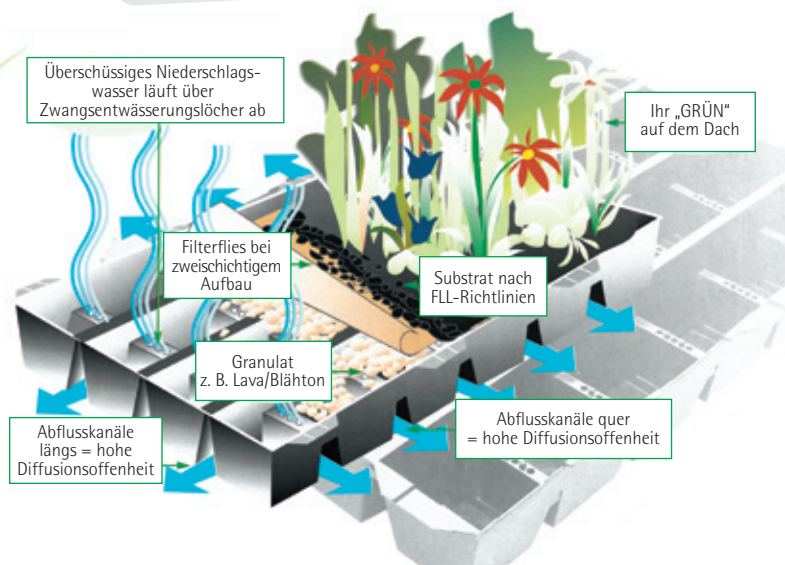
Mehr Natur und Wohnqualität mit unseren Gründächern

Das Thema Umwelt ist in aller Munde und wird zunehmend wichtiger. Mit unseren Gründächern können auch Sie einen Beitrag leisten und gleichzeitig Ihre Wohnqualität steigern. Denn die Begrünung von Dachflächen schafft neuen natürlichen Lebensraum und ist gleichzeitig eine Ausgleichsfläche zum bebauten Raum.

Wir setzen auf die bewährte Dachwasserspeicherplatten, da diese die besten Voraussetzungen für ein dauerhaft funktionierendes Ergebnis mit vielen Vorteilen hat:

- + erhöhte Luftfeuchtigkeit
- + Schallschutz (36 dB)
- + schützt das Dach vor großen Temperaturschwankungen
- + verzögerte Wasserableitung, dadurch Entlastung des Kanalnetzes
- + ca. 27 Liter Wasserrückhaltung pro m²
- + Zwangsentwässerung über 277 Entwässerungslöcher pro m²
- + hohe Diffusionsoffenheit an der Unterseite
- + umweltneutral, recyclingfähig und bitumenbeständig

Auch die Begrünung der 3IS Wand ist mit dem fertigen Rankgitter einfach möglich



Bei vielen Modellen sind Vordächer oder Schleppdächer möglich. Freitragend oder mit Stützen. Bitte fragen Sie an!

Die schnelle 3IS Fertigbauweise: Massiver Trockenbau mit 25 Jahren Garantie auf die Konstruktion

Hinweis: Dämmen, Verputzen oder
Verklincern ist nicht notwendig!
Voll nutzbar auch in Betonoptik.



1. Vorbereitung Bauplatz



2. Anlieferung



3. Aufbau



4. Aufbau



5. Aufbau



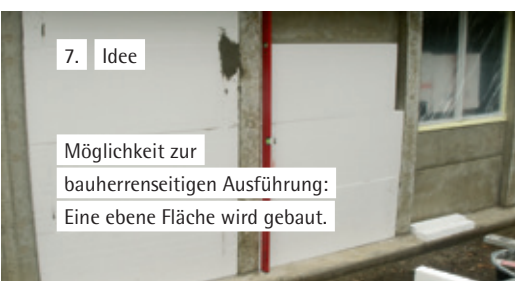
6. Aufbau – Ende



Nun ist Ihr Gebäude fertig und nutzbar.



7. Idee



8. Idee



9. Idee



Das vielseitige 3IS Bausystem – viele Möglichkeiten für Ihr individuelles Gartenhaus

Bitte schicken Sie Ihre Planungs-
skizze und Ideen. Wir arbeiten
einen Entwurf aus – kostenlos.

15°/30°-Satteldach

Giebelansichten:						
Name:	Gartenstadt 15°	1/2 Gartenstadt 15° + Carport	Gartenstadt 30°	Königstein 15°	1/2 Königstein 15° + Freisitz	Königstein 30°
Giebelbreiten:	← 5,99 m →	← 5,99 m →	← 5,99 m →	← 7,58 m →	← 7,58 m →	← 7,58 m →
Traufhöhe:	2,25 m	2,25 m	2,68 m	2,25 m	2,25 m	2,73 m
Firsthöhe:	3,02 m	3,02 m	4,41 m	3,20 m	3,20 m	4,91 m

7°-Pulldach (15°-Pulldach bitte anfragen)

Giebelansichten:				
Name:	Heidelberg 7°	Heidelberg 7°	Heidelberg 7°	Heidelberg 7°
Giebelbreiten:	← 2,67 m →	← 3,90 m →	← 5,12 m →	← 6,36 m →
Traufhöhe:	2,66 m	2,52 m	2,37 m	2,23 m
Firsthöhe:	2,98 m	2,98 m	2,98 m	2,98 m

15°/30°-Satteldach und Vordach/Freisitz

Giebelansichten:		
Name:	Neckartal 30°	Neckartal 15°
Giebelbreiten:	← 5,12 m →	← 5,12 m →
Traufhöhe:	2,18 m	2,18 m
Firsthöhe:	3,66 m	2,86 m

Bungalows, Gewerbebau, Tinyhaus, Ferienhaus

Giebelansichten:			
Name:	System S2 15°	System S2 30°	System S2/641
Giebelbreiten:	← 6,41 m →	← 6,41 m →	← 6,41 m →
Traufhöhe:	2,96 m	2,94 m	3,00 m
Firsthöhe:	3,82 m	4,79 m	3,53 m

Das Preisbrecher-Mehrzweckhaus – mit schlanken Innenstützen

Giebelansichten:						
Name:	Bergland A0	Bergland A1	Bergland A	Bergland B1	Bergland B1.2	Bergland B
Giebelbreiten:	← 3,90 m →	← 5,13 m →	← 6,35 m →	← 6,35 m →	← 7,57 m →	← 8,80 m →

Geräteräume mit und ohne Tor, flexibel in Länge, Breite und Höhe

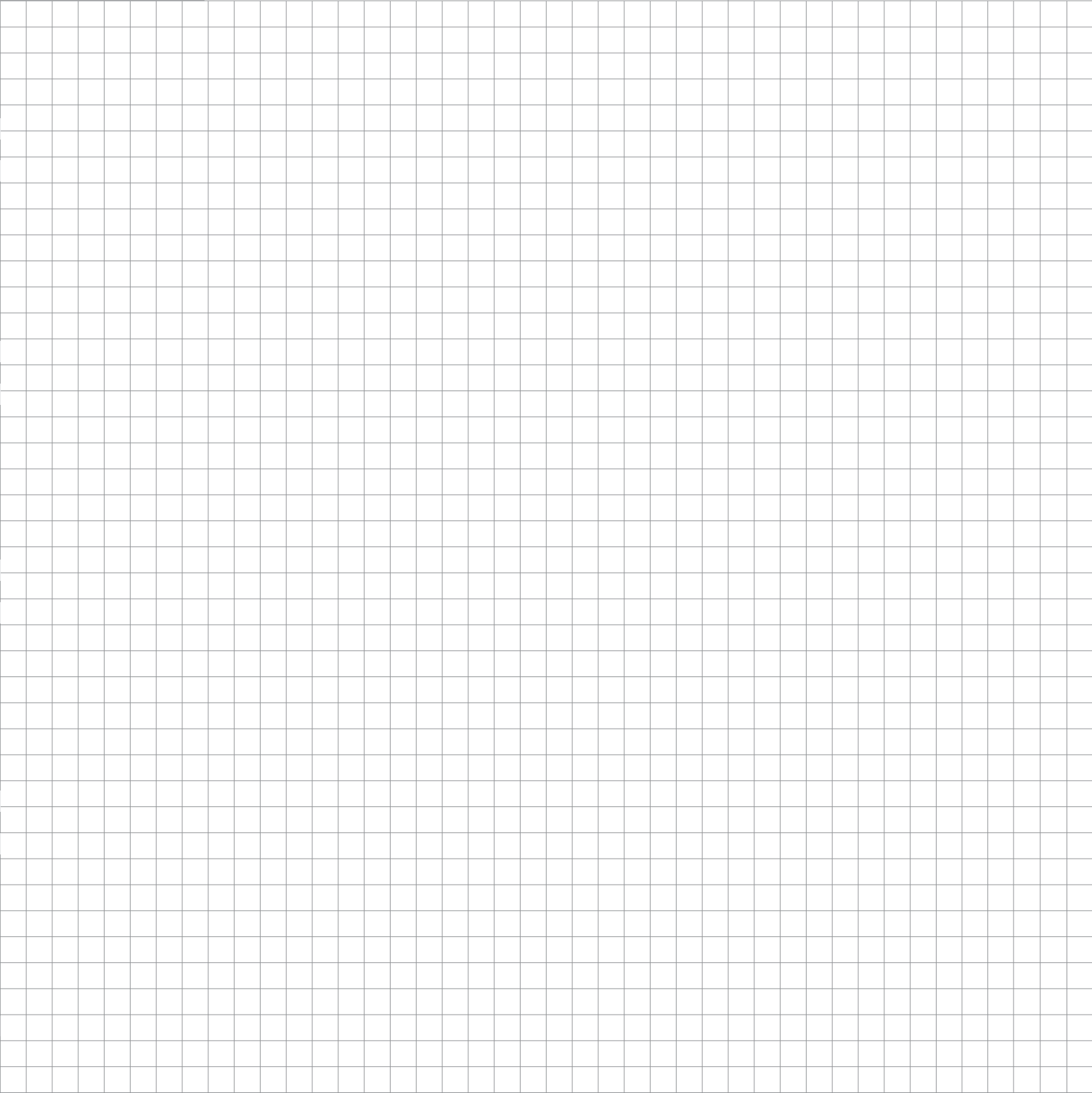
Giebelansichten:				
Name:	Berlin 10	Berlin 14	Heidelberg 10	Heidelberg 14
Giebelbreiten:	← 3,10 m →	← 3,90 m →	← 3,10 m →	← 3,90 m →

Trauf- und
Firsthöhen
bitte anfragen

Reihengeräteräume,
Mehrfachgeräteräume
für Wohnanlagen
bitte anfragen

Planen Sie einfach Ihr Gartenhaus

4 Kästchen = 1 m – 31S Längenmaß ca. 1,25 m je Größe



3IS MINIGARAGE A-XL

- Komplett mobil
- Per Kran und Radlader versetzbar
- Fliegender Bau, bauen ohne Baugenehmigung

A – XL	Außen	Innen
Länge:	2,75 m	2,50 m
Breite:	2,00 m	1,65 m
Höhe:	2,40 m	2,18 m
Gewicht:	700 kg (komplett)	
Tor:	Nur Sektionaltor	
Torhöhe:	1,89 m lichte Höhe (max. 2,00 m)	
Versetzbar:	Per Kran, Gabelstapler, Hand (demontiert)	

B – XL	Außen	Innen
Länge:	2,70 m	2,57 m
Breite:	2,34 m	2,20 m
Höhe:	2,23 m	2,02 m
Gewicht:	500 kg (komplett)	
Tor:	Schwingtor (Sektionaltor auf Wunsch)	
Torhöhe:	ca. 1,89 m lichte Höhe	
Versetzbar:	Per Gabelstapler, Hand (demontiert)	



Klein, aber fein – ein echtes Multitalent

Nutzen Sie unsere gedämmte Multibox für verschiedene Zwecke, beispielsweise als Fahrradbox, Paketlager oder Garage für Quad, Motorrad, Rasentraktor, Elektrorollstuhl, ... Die stabile Stahlrahmenkonstruktion ist komplett verschweißt und in der Gesamtkonstruktion kraftschlüssig verschraubt. Dieses stabile und schwere Modell hält jedem Sturm stand.

Der Boden besteht aus einer mit Rostschutzfarbe grundierten und geriffelten Stahlplatte. Das verkleidete Dach aus ISO-Trapez-Paneelen ist mit einer 40 mm starken Kerndämmung ausgestattet. Auch das Sektionaltor ist durch die ISO-45-Paneele gedämmt. Ein freier Überstand regelt die Entwässerung der Minigarage.

Ganz ohne Baugenehmigung lässt sie sich einfach, schnell und preiswert auf jeden festen, waagerechten Untergrund aufstellen und montieren. Sie können die Minigarage per Kran oder Radlader/Gabelstapler versetzen oder demontiert per Hand transportieren.

Schnell und unkompliziert aufgestellt, ist sie die perfekte Lösung für zahlreiche Anwendungen.

Minigaragen als schnelle Geldanlage: durch Vermietung 10% Rendite!



Weitere Breiten bitte anfragen!



Modell Harz,
hier z. B. als WC-Abkippstation

Bewährt sich auch als:

- + Messgerätehaus
für Wetterstationen
- + Maschinenhaus für Pumpen
- + Lager für Brennstoffe,
Gasflaschen oder Farben



Praktische Häuser, passend im 3IS System

- + Das 3IS Vereinshaus und Clubhaus: Ausstattung und Größe nach Wunsch. Bitte separaten Prospekt anfordern.
- + Das 3IS Mehrzweckhaus für Schulung, Gewerbe und Wohnen im gleichen System. Bitte separaten Prospekt anfordern.
- + 3IS Ställe und Tierhäuser: modern und artgerecht. Bitte Sonderkatalog anfordern.
- + Viele interessante Garagen und Carports finden Sie im 3IS Garagen-Katalog. Bitte anfordern.
- + Ein Einfamilienhaus, das man sich leisten kann. 3IS macht's möglich! Bei Bedarf bitte Fertighaus-Katalog anfordern.

Alle angeforderten Informationen bekommen Sie kostenlos per Post zugeschickt, auf Wunsch auch gern als PDF-Datei.

3IS Fertighaus
7-38°, 137 m² Wohnfläche,
verputzt



Mehrzweckhaus Bergland
z. B. als Vereinshaus, Gaststätte,
Schulung, Büro, 121 m²



Doppelgarage
mit Ziegeldach



Tierhäuser



Hundezwinger für privat
oder Tierheime



3IS Systembau – nutzen Sie das Gebäude geschäftlich als Werkstatt und Büro oder als Lager und Verkaufsraum

Besonders für kleine und mittelständische Betriebe eignen sich unsere brandfesten, massiven Gewerbehäuser. Optimal schallisoliert, brandgeschützt und wertbeständig sind sie darüber hinaus extrem preiswert in der Fertigung. Somit schonen Sie Ihre Liquidität bei der Unternehmensgründung. In nur wenigen Tagen aufgebaut, stehen wärmedämmte (DIN 4108) Büroräume zur Verfügung, die in Größe, Innenaufteilung und Gestaltung – von der Farbe über die Fenster bis hin zum Tor bzw. zur Eingangstür – ganz Ihren Anforderungen, Wünschen und Bedürfnissen entsprechen.

Unsere Mehrzweckhäuser sind für die Bundesrepublik Deutschland typengeprüft, amtlich gütegeprüft und zeichnen sich durch die geschätzte deutsche Qualität aus. Auf unsere 3IS Stein-Fertigteile geben wir 25 Jahre Garantie. Massiver Fertigbau von 3IS – eine sichere Investition für Ihr Geschäft.

Um den Bauantrag brauchen Sie sich nicht zu kümmern, denn dieser zählt zu unserem Service – genauso wie die schnelle Lieferung und der freundliche Kundendienst.

Büro, Lager und Auslieferung,
196 m², B Größe 16 – Planwand



Werkstatt und Büro,
110 m², Mehrzweckhaus B



Schulung mit Imbiss
und Büros, 121 m²



Wohnen und arbeiten auf zwei
Vollgeschossen, Modell Futura



Reihe Bergland
mit Sektionaltoren



Wir helfen Ihnen gern

3IS Beratungsdienst: Schreiben Sie uns. Unser Planungsbüro wird Sie gern beraten. Außerdem stehen Ihnen 3IS Fachberater im Außendienst zu Hause zur Verfügung.

Der 3IS Entwurfsdienst sorgt für die richtige Einteilung und die beste Ausnutzung Ihres Grundstücks. Pläne und Berechnungen für Ihren Bauantrag erstellen wir für Sie. Einzelheiten finden Sie ausführlich in der Preisliste. Anhand Ihres Lageplans arbeiten wir Ihnen kostenlos einen Bebauungsvorschlag aus.

Ihr 3IS Fachberater vermittelt Ihnen die Besichtigung eines echten 3IS Gebäudes. Was planen Sie? Wir suchen etwas Passendes für Sie aus.

Unser 3IS Aufbaudienst stellt Ihnen Ihr Gartenhaus in wenigen Tagen sauber auf. Alternativ: Selbstbau mit Montageanleitung und Service-Telefon.

Das 3IS Transportsystem

beliefert Sie binnen kürzester Zeit bundesweit. Dank voller Auslastung bezahlen Sie nur einen günstigen Transportkostenanteil für die 3IS Werkslieferung.

3IS beliefert Sie zu Werkspreisen direkt ab dem 3IS Werk.

3IS Angebotsschnelldienst:

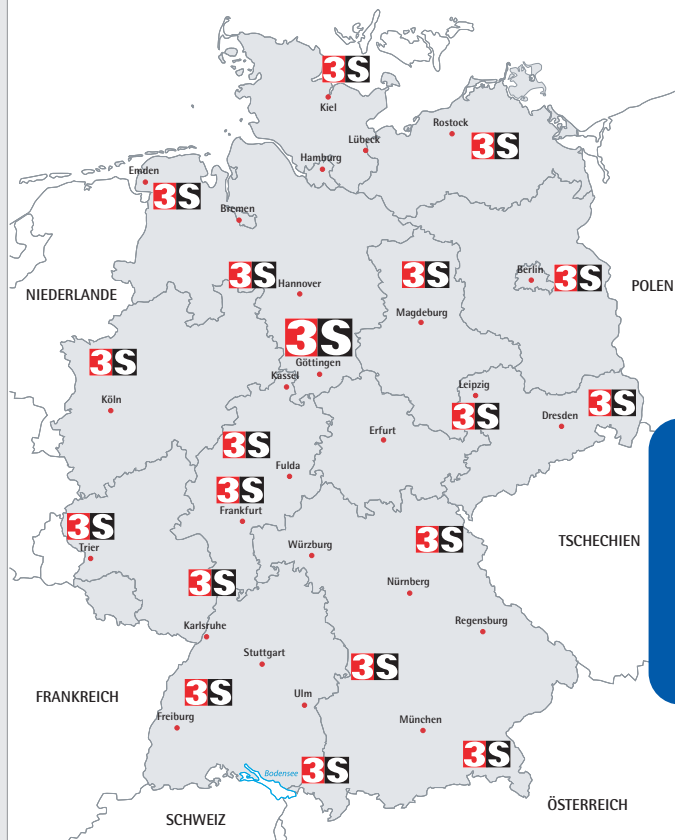
Kreuzen Sie einfach auf der Preisliste oder Abbildung das Gewünschte an oder schicken Sie eine Handskizze. Sie erhalten dann kostenlos eine detaillierte Kostenzusammenstellung für Ihre persönliche Kalkulation.

Ausstellung: Besuchen Sie unsere Ausstellung in Göttingen. Besichtigungen nach Vereinbarung.

Liefertermine: Alle Modelle und Größen werden laufend produziert. Wir sind daher in der Lage, Ihnen aus laufender Produktion die günstigsten Liefertermine zu bieten. Frühe Bestellung sichert den gewünschten Termin.

Telefoninformation: Fragen beantworten Ihnen Herr Schubert oder Herr Pahlitzsch unter 0551 / 38 39 011. Auf Wunsch erfolgt der Rückruf.

Jedes Teil ist ausführlich in der Preisliste beschrieben. Änderungen und Abweichungen von den Abbildungen usw., die stets der Entwicklung dienen, behalten wir uns vor.



Lieferung europaweit!
Hergestellt in Deutschland.

3IS Garten- und Geräte-
häuser können Sie überall
bauen – von den Alpen bis
an die See und hinter der
engsten Zufahrt.

Unser Versprechen



„Alles wird Ihnen
so einfach wie möglich gemacht.“
Herr Selbstbau



Bestellen Sie jetzt auf
beiliegendem Bestellbogen
zum Festpreis und rufen Sie
erst später Ihr Gartenhaus ab!

Solidität und Innovation ver-
binden sich erfolgreich seit
über 60 Jahren im 3IS Werk!
Mitten in Deutschland!



Ein massives Steinhaus, das man sich leisten kann? 3IS macht's möglich!

Was planen Sie? Bitte teilen Sie uns Ihre Wünsche mit:
per Post, Telefon oder E-Mail. Wir arbeiten Ihnen dann
gern unverbindlich ein Projekt und ein Angebot aus –
für Sie kostenlos..

3IS Bauweise – einfach, besser

1. Nachhaltige und wertbeständige Bauweise
2. Gute Wärmedämmung – Nachweis mit Energiebilanz
nach Energieeinsparverordnung
3. Besserer Schallschutz durch Massivbauweise –
mindestens 36 dB
Ein baubiologisch gesundes, warmes und ruhiges Wohnen.
4. Bei der Herstellung der Bauelemente verwendet 3IS rein
natürliche Baustoffe: Kieselsteine, Sand und gebrannten
Kalk. Der 3IS Stein ist wiederverwendbar und recyclingfähig.
Die organische und energiesparende Produktion garantiert
optimale Qualität.
5. Das 3IS Begrünungskonzept für Dach und Wand trägt
aktiv zum Umweltschutz bei.

3IS ist ökologisch aktuell.



60 Jahre Top-Qualität!



Gütegeprüft und typengeprüft



Europaweite Lieferung



Konform mit **Europa-Norm**
EN 13225:2004-12

5 wichtige Vorteile für Sie:

- + Massives Gartenhaus:
brennt nicht, fault nicht, schimmelt nicht, rostet nicht
- + Wärmeschutz nach DIN 4108 – spart Heizkosten
- + Deutsche Markenqualität – gütegeprüft und
typengeprüft mit 25 Jahren Garantie auf den 3IS Stein
- + Besonders einbruchssicher – mit 3IS Sicherheitskonzept
- + Und trotzdem preiswert, weil direkt ab Werk

Bestellen Sie jetzt zum Festpreis!

Kunden werben Kunden:

*„Hallo liebes 3IS Team,
ich habe einen Kunden,
der sich für Ihr
3IS System interessiert.
Bitte senden Sie ihm
schnellstmöglich Prospekt
und Preislisten für Geräte-
und Gartenhäuser zu.
Ihr zufriedener Kunde
Uwe M.“*



Gedruckt auf chlorfrei gebleichtem Papier | Schutzgebühr 4,50 €

KURZANTWORT

☐ Bitte schicken Sie uns
kostenlos ein Angebot

Meine Kontaktdaten:

Name

Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

Senden Sie kostenlos
Prospekt und Preise über:

- ☐ 3IS Landhaus
☐ 3IS Vereinshaus
☐ 3IS Gewerbehäus
☐ 3IS Tierhaus
☐ 3IS Einzelgaragen/Carports
☐ Mobile Mini-Multibox

**Kostenlose und unverbindliche Beratung durch
Ihren 3IS Fachberater vor Ort** (siehe auch beiliegenden Brief).

Telefon: 0551 / 38 39 00 · Fax: 0551 / 38 39 038
katalog@3s-systembau.de · www.3s-systembau.de

Oder schreiben Sie uns:
 3IS Selbstbau GmbH & Co. KG
 Maschmühlenweg 97-99 · 37081 Göttingen